

农民工城市居住指南

1.在集体宿舍居住的注意事项

外出打工,正规的工厂一般会安排职工宿舍,大都是2~10人间不等。来自不同地方的农民工朋友由于工作原因可能被安排在同一个集体宿舍居住。对于同居一屋的农民工朋友来说,这个房间就是共同的家,所以需要大家共同维护家的安全以及家的和谐。居住于这样的集体宿舍,需要我们注意以下几个方面:

(1)经常检查宿舍门窗,如发现损坏,及时报修,以免被盗。

(2)不同民族的农民工朋友之间要相互尊重彼此的民族习惯,要团结互助,相互促进,相互关照。

(3)合理分工,搞好宿舍卫生。宿舍卫生和安全由居住人员共同负责,大家应共同营造一个适合居住的温馨环境,注意保持宿舍内的清洁卫生,垃圾应自觉倒入垃圾箱内,不乱扔乱倒垃圾、随地吐痰,不在墙壁上乱写乱画、乱贴乱挂。

(4)要自觉爱护公共财物,养成节约用水、用电,随手关灯的好习惯,不携带易燃、易爆、化学物品、毒品等违禁物品进入宿舍,不在宿舍内饲养家畜、家畜、宠物。

(5)自觉保持宿舍内的安静和维护宿舍的生活秩序,不在宿舍内进行封建迷信活动和违法乱纪活动,不在宿舍内争吵、赌博、酗酒、高声喧哗和其他影响他人休息的行为。

(6)尽量不留宿外来人员,亲属等。来访时要做好登记和告知工作。

(7)要自觉安全防范意识,不在集体宿舍内存放现金和贵重物品,个人的柜子、箱子要锁好,防止钱财丢失。

2.如何选择居住地点

“住”属于生活中的一个重要方面,选择一个合适的居住环境,不仅方便生活,而且节省费用和保证安全。

农民工朋友在城市居住的状况基本上有两种:一种是工作单位提供;另外一种是个人的租房或者极少数人买房。买房又分为买二手房和新房。工作单位提供的住房属于集体宿舍,不存在选择居住场所的问题。对于租房或者买房,则存在着如何选择居住场所的问题。通常情况下,市区的房价要高于市郊,繁华地带的房价要高于相对落后的地方,交通便利的地方要高于交通不便的地方。对于农民工朋友来说,最好选择一个既不处于繁华地带的市区,又离单位不是很远,交通相对便利的地方,这在一定程度上可以节约费用。

3.怎样租房

可以通过以下途径寻求租房或者购房信息:第一,通过居住时间较长的老乡或亲友介绍和提供租房信息。第二,到小区报栏处查看相关信息,有些房主会通过张贴广告来出租或者转卖自己的房子。第三,可以上网或者看报,获取相关的信息。第四,可以去中介寻找房屋,一般中介的房源比较充足,但是要缴纳一定的中介费。

租房时,要注意房屋的构造以及房体是否安全可靠,周围的环境、离单位的远近等因素。记住:一定要找一个安全的居住场所。另外,租期超过6个月以上的,需要签订租赁合同。签订合同能够在产生纠纷时提供证据。所以,农民工朋友在租房时要注意保存好收据和合同。

节选自中国工人出版社

《农民工应知道的120个城市生活常识》



中石化青年志愿者慰问留守儿童

本报讯 日前,来自中石化上饶石油公司的青年志愿者齐聚上饶市信州区茅家岭村四吉村委的妇女儿童之家,慰问该村十多位留守儿童,陪他们度过愉快的周末。

该村位于上饶市偏远山村,是上饶石油公司精准扶贫对接村。村里的中青年几乎都在浙江、广东一带打工,老人和孩子留守在村里,该公司与四吉村委联系,精心为这些孩子们准备了礼物;每名孩子一件衣服、一个书包、一套课外书、一箱牛奶。青年志愿者把他们聚在一起,邀请孩子们一起阅读课外读本,与他们玩游戏互动,让孩子们感受到集体的温暖。(廖瑜青)

工务段“小药箱”保障职工健康

本报讯(通讯员马鸣霄 景秀娟)随着夏天的到来,求助于“小药箱”的呼铃声乌海工务段职工又多了起来。为了解决偏远一线班组职工吃药难问题,该段为一线66个班组购置了“小药箱”,配备了治疗感冒、胃病、心脏病等十几种常用药物。

为充分发挥“小药箱”作用,这个段专门制定了“小药箱”管理制度,安排专人定期对“小药箱”使用情况进行检查,及时回收处理过期药品。与此同时,这个段还积极征求一线职工对药品的需求意见,根据季节特点,按照职工需要及时对药品进行更换、补充。

看到孩子们在简陋的操场上玩耍,晴天尘土飞扬,雨天一片泥泞,“大家都有点心疼”

浙江:网友为民工子弟学校众筹操场

本报讯(记者邹倜然)一块长着荒草的泥土地,几块水泥砖块搭起来的乒乓球台……这就是浙江省金华市金东区英达民工子弟学校的操场。晴天这里尘土飞扬,雨天就变成一片泥泞,孩子们就在这样的环境里奔跑玩耍。不过这样的情况很快就会改变了;小徐和很多网友一起为这所民工子弟学校的孩子们众筹一个像样的操场。

“第一眼看到那个环境都有点不相信,

那么多孩子只能在这么简陋的泥地上玩。”小徐告诉《工人日报》记者,他在单位一次公益活动来到英达民工子弟学校,当时他和志愿者一起给学校的孩子送课外书。在下课后,志愿者想和孩子们互动一下,当他们来到学校操场的时候,就看到了孩子们在满是泥泞的操场上嬉笑奔跑。

“大家都感到有点心疼。”小徐说,看着孩子们在泥地里抢球,在水泥台上打乒乓球,他仿佛回到了小时候。“我也是农村里

走出来的,当时就特别有感触。我们随后就询问了校长,校长说因为租金不断上涨的问题,学校几次搬迁,暂时没有能力改造这个操场。而且,全校800多名学生能使用的体育器材也屈指可数。”

当时小徐就萌生了帮孩子们建一个操场的想法。他从校长那儿了解到,操场想要整体换成塑胶的需要2万元左右。回家后,小徐在微信里公布了自己希望找人为学校众筹一个体育场的想法,并发出了学校操场

的照片,没想到很快就得到了朋友们的响应。当天晚上他就陆续收到了捐款,“朋友们一百元两百元地捐过来,到第二天凌晨我就收到十几笔捐款了。后来一些企业也参与了捐款,短短一周捐款已经达到了2万元。”

英达民工子弟学校负责人告诉记者,学校的条件虽然一直比较艰苦,但是一直受到社会各界的关心和帮助,这次网友和媒体众筹改造操场,确实让孩子们都感到很开心。

“现在学校已经走过了最艰难的时期,最早的时候学生打乒乓球连一副乒乓球拍都很难凑齐,现在有越来越多的志愿者来帮助孩子们,我们也感到身上的担子越来越重,应该让孩子们在这里受到更好的教育。”该负责人表示,这笔捐款将全部用于学校操场的改造,而且学校一定严格把关,保证操场的质量,“绝对不能出现‘毒跑道’”。

“等操场建好了,我们会邀请志愿者们到现场剪彩参观。”校长说。

统筹推进户籍制度改革,放宽落户条件

济南:每年将推动16.4万名外来工市民化

本报讯(记者丛凡)日前,山东省济南市发布了《济南市新型城镇化规划(2015年-2020年)》。规划提出,到2020年,努力实现97万农业转移人口在济南市城镇落户,促进55万左右城中村和城边村居民完全市民化,全市外来务工人员年均落户市民化16.4万人,全市农村地区就地转移就业人口年均落户市民化3万人。

规划提出,按照“尊重意愿、自主选择,存

量优先、带动增量”的原则,以农业转移人口及其随迁家属、城中村和棚户区人口、大中专学校毕业生为重点,统筹推进户籍制度改革,放宽落户条件。

济南市规定,中心城区适度增加落户规模,合理规定落户所需的合法稳定住所、合法稳定职业的范围和条件,对参加城镇社会保险年限的要求不得超过三年,降低中心城区落

户门槛,取消工作调动、大学毕业生、复员军人安置落户附加条件限制。

据济南新型城镇化规划编制课题组负责人介绍,济南市还将放宽市内户口迁移政策,将农村居民统一纳入城镇社区公共服务管理。改造后的城中村居民,依据济南户籍管理规定完善户籍登记,并参加相应的社区自治管理,依法享有自治权利、履行相应义

务;参加居民养老和医疗保险,会实行个人缴费、集体补助、政府补贴相结合的资金筹集机制;如果符合城市最低生活保障、城市医疗救助、教育救助以及其它社会救助标准的,也会依法享受相关社会救助。

据介绍,2020年济南常住总人口将达到770万人左右,城镇化率达到73%以上,城镇常住人口达到570万人左右。



石家庄为外来工办公益集体婚礼

6月14日,新人参加集体婚礼。

当日,河北石家庄举办外来务工人员公益集体婚礼,来自各个行业的24对新人携手走进婚姻殿堂。

新华社发(詹新城摄)

本报记者 李娜

本报通讯员 李慧伦

37岁的何进走出食堂,刚吃过2.5元的平价早餐——一大碗清粥和两个大肉馅包子,大步流星地走出了工友社区的大门,朝街对面的项目部走去。

成都正在打造的地标性建筑绿地中心468项目,5年竣工后将以468米的高度成为中国西部第一高楼,但忙于为生活打拼的何进和他的工友还无暇顾及未来这一建筑可能带来的城市荣耀,令他们每日心愉悦、倍感自豪的是工作在这一项目工地的舒适、体面、融入与存在感,这一切都要从工地上建起的4.0街区说起。

5月20日早7点30分,绿树、鲜花、鸟鸣,朝阳带来了清晨的气息,鳞次栉比的宿舍大门陆续开启,工友食堂里已经传来央视主持人字正腔圆的早间新闻播报,洗浴室在蒸汽

工友打卡上班时,屏幕上显示名字和岗位;进场后,手机APP同步更新实时监管……互联网元素渐渐走进工地建设中

工地4.0街区的“时尚范儿”

氤氲间不断迎接人来人往,洗衣房里工友们的相互揶揄与谈笑清脆响亮,公共厨房锅铲翻炒后不断有浓郁的家常饭菜香飘出……这是位于中建三局成都绿地中心468项目的工友社区内每天都在上演的热闹图景,而接下来,居住在此的数百名农民工便在这样的融洽氛围中开启新一天的工作与生活。

工友社区与项目所在处仅一街之隔,但凡进出都要靠“一卡通”放行。网络实名制管理,这是项目建起时就立下的规矩,尽管建筑

工地的农民工是“流水席”一样的短工时,只要进入468项目,都要办理“一卡通”,且必须以接受入场安全教育为前提。“嗨!”何进将钥匙串上制作精致的圆形磁卡贴近门禁识别区,闸门应声而开,外挂LED主机屏幕清晰地显示了他的个人信息——姓名、何进,班组:大仁劳务,工种:木工。而即便确认身份,安保人员仍不会轻易放行,他们会逐一确认工友的进场着装及安全防护措施是否符合要求,才允许工人进入项目。

解决多项技术难题,获国家实用新型专利

热衷研发的校车驾驶员

本报记者 杨召奎

本报通讯员 邢路

在交运集团(青岛),有一位“80后”校车驾驶员名叫常秀全。他年龄不大,但在校车驾驶员技能大赛中,从6000余名参赛选手中脱颖而出,斩获节油冠军;他人职时间不长,但在不到两年的时间内,帮助企业解决了多项技术难题。常秀全热衷于技术攻关,改造车辆缺陷,由他发明的“一种控制校车安全逃生门伸出与缩回系统”已经获得国家实用新型专利,填补了行业空白。由于他的突出表现和创新成果,今年,常秀全获得青岛市“工人先锋”荣誉称号。

因一个损坏的LED灯走上研发路

常秀全是青岛市黄岛区红石崖村人,2014年进入交运集团(青岛)做校车驾驶员。有一天,常秀全驾驶车辆到修理厂更换机油期间,看到一名修理工正在维修校车。这辆校车顶部的LED警示灯出现故障,而修理工只是简单

拆下,换上新的。

常秀全从同事那了解到,这种警示灯的损坏频率比较高。“我把损坏的LED灯捡回来一看,发现其实LED灯的发光二极管完好,主体并没有损坏,只是控制电路的几个电容烧坏了,如果我能探索出维修办法,那不是节省了一大笔更换费用?”

回到家,常秀全精心钻研攻关难题,通过拆解故障灯件、分析故障原因、查阅专业书籍,逐渐理清了改进思路。

经过几十次的反复试验,最终通过改造线路板、更改布线方式、更换电压值高的管件等,攻克了短路引起警示灯故障的难题。

由于他采用的LED灯保护措施可靠性能高,大大降低了警示灯烧毁的频率,该技术迅速在1800辆校车上得到推广。原本更换一个相同型号的原厂LED灯需要280元,经过改良只需不到2元。按照每辆车在使用过程中警示灯损坏一次来计算,仅此一项技术改造为企业节约成本5万余元。

更为重要的是,LED警示灯作为校车上最

重要的元件之一,如果运行途中失效将带来安全隐患,此举带来的社会影响难以用金钱衡量。

技术改造获国家专利

2015年上半年,在对校车的日常管理维护中,常秀全发现了校车尾部逃生踏板的一个设计缺陷:车辆在自燃等紧急状况下,需要第一时间切断车辆电源以降低事故伤害,而原车在断电的情况下,紧急逃生门的逃生踏板无法正常弹出。由于校车车身很高,矮个子的学生在逃生过程中如果不借助踏板会存在发生危险的可能。

常秀全带头组建攻关小组,最终找到了问题的关键并提出对策,加装TG2521手动阀,实现控制压缩空气管路的导通与截止,实现安全逃生踏板的伸出与缩回,解决逃生踏板无法弹出问题。

技术攻关的过程是艰难的,其中最关键的一个技术难题——回气通道的安装方式,让常秀全困扰了很长一段时间。

原管路中有两个排气帽,仅作为排气使

用,但常秀全发现,只要打破惯性思维,它们同时也可以作为回气通道使用,这样就可以在不改变原车设计的基础上,成功解决问题。除掉了这个“拦路虎”,常秀全轻松了许多,后面的问题几乎迎刃而解。

5月23日,《工人日报》记者在青岛汽车东站一辆校车里看到,该车车厢后侧上方安装的小盒子里有一个红色的按钮,通过手动方式来按拉按钮,可以瞬间实现车辆后侧逃生踏板的伸缩,操作简单快捷。本着节约的原则,一套装备的成本仅用了85元。

据记者了解,这个名为“一种控制校车安全逃生门踏板伸出与缩回系统”的发明已获得国家实用新型专利,填补了行业空白。

目前此项专利技术正在该集团的100余辆校车上安装使用,未来也有望推广到青岛市的1800部专业校车。

在家里建起一面“工具墙”

记者在采访中了解到,常秀全驾驶的校车

势,为了让工友更好适应加入互联网元素的工地建设,项目部管理人员几乎手把手地教、面对面地讲,现在看来推行效果非常好。

“在过去,这样的工地生活是都不敢想的。”何进是四川南充人,在云南、江苏建筑工地闯荡十余年后来到成都落脚,他和几位工友共同向记者回忆了先前多年在外务工的艰苦经历,睡几十人甚至上百人的大通铺,板房内冬冷夏闷热味混杂、洗澡冲凉全靠脸盆自助、换洗衣物前前后后屋里屋外随意搭晒,“农民出来一心想赚钱,也不敢奢望吃好、住好,以前过的就像流浪者的生活。”令何进和工友感到温暖的是,曾经脏乱差的建筑工地近几年正在悄然发生着变化。

对此,《工人日报》记者在走访成都市大小建筑工地发现,眼下越来越多的建筑企业都十分关注对工友生活环境的打造,随着相关配套设施的日趋完善,进城务工农民工的整体面貌也发生了翻天覆地的变化。

一年半以来从未进过修理厂维修。“平时出现一点小问题,都是我自己动手解决。”除了解决LED警示灯、逃生踏板的问题,常秀全还发明了一套新型数字电路的限位控制器,解决了校车停车指示牌不能正常工作的问题。

还有一次,在与同事们交流时,常秀全得知一些校车线路要经过坑洼不平、上下坡较多的山路,导致不少车辆底盘受损,尤其是校车尾部踏板保护架受损。

据此,常秀全建议在车辆底盘易受损的部位安装防撞轮,将滑动摩擦变为滚动摩擦,从而降低车辆损坏率。

目前,该项设计已在交运集团数十条山区校车线路上应用,每个防撞轮的成本仅为10元左右,相对于维修或更换底盘来说节省了不少费用。

常秀全还定期与公司机务人员联系,将一些需要维修的小部件进行维修,“我能在班组内解决的,就不用开到修理厂去了”。

在交流中,常秀全告诉记者,他为技术研发工作自费购买的各类工具就多达近百种。“工具太多,我就在一面墙上打上格子,把工具分门别类放在格子上,电焊机、切割机、手电钻等等,形成了一面‘工具墙’。”他说。

