

企事录

宝钢武钢合并进入收官阶段

事件:武钢股份1月15日发布公告称,宝钢股份换股吸收合并武钢股份已获证监会核准,公司股票将自2017年1月24日开市起连续停牌,直至完成公司终止上市手续。宝钢股份同日也发布公告,公司股票将自1月24日开市起连续停牌,直至本次合并的换股完成后复牌。至此,备受关注的“宝钢武钢合并”进入收官阶段。

点评:作为近年来中国钢铁行业最大规模的一次重组,宝钢集团与武钢集团的重组启动已有半年多时间,按照合并方案,宝钢集团作为重组后的母公司,将更名为中国宝武钢铁集团,而武钢集团将整体无偿划入,成为其全资子公司。

宝钢武钢的合并是在当前去产能背景下的一次重大结构性调整,这既是去产能的改革举措,也是增强钢铁行业国际竞争力的战略抉择。新成立的宝武集团能否进行真正意义上的供给侧结构性改革尚待观察,但可以肯定的是,面对不断变化的市场和不断增加的竞争压力,我国钢铁行业合并重组的浪潮,在很长一段时间内仍将持续。

我国第三家互联网民营银行上线

事件:1月16日,福建首家民营银行华通银行开业,这也是我国第三家互联网民营银行。这家以线上为主、线下为辅的互联网银行,将主要从事消费贷款、小微企业融资、移动支付等金融活动,客群定位于小微企业、“三农”、社区居民和广大消费者。

点评:去年年中以来,民营银行迎来银监会批复的“小高潮”。目前,民营银行获批筹建总数约17家,其中9家已经开业。银监会多次表示,民营银行审批将按照“成熟一家、设立一家”的原则推进,预计今年将有更多的民营银行获批和开业。

其实,无论是主推进线上还是主攻线下,目前民营银行的目标基本都集中在发展普惠金融方向。降低融资门槛,为小微企业和个人提供发展或消费资金,也成为民营银行在金融市场生存的最有利武器。同时,民营银行在发展中尚面临诸多困难,但服务更专门化和更有针对性已然成为金融业的一种趋势。

新疆无人机回应危险航拍事件

事件:据浙江省公安厅官方微博消息,疑似杭州一名无人机用户使用大疆Mavic Pro无人机,于1月15日下午近距离拍下了民航客机降落画面。视频显示,无人机很有可能撞上民航客机或被吸入发动机,酿成航空事故。对此,该无人机的生产商大疆创新于1月16日晚间给出公开回应,表示对此类高度危险的使用行为强烈谴责,提醒广大用户时刻注意飞行安全,并已应相关部门要求配合调查。

点评:在为航拍、搜救救援、农业植保、巡检测绘提供了诸多便利的同时,无人机“黑飞”事件频发也给民航政策带来烦恼。近年来,无人机的火热让许多商家打出“到手即飞”“手机遥控”等概念,这让很多消费者误以为使用这种民用级无人机是非常简单的一件事情。

事实上,无人机的操作到底需要怎样的资历,一直以来都有不同的声音。有人认为无人机飞行存在风险,为保证地面人员财物和其他飞行器的安全需要严格管理;也有人认为不应一刀切,要根据无人机级别和用途执行不同的管理。无论如何,随着无人机的普及,出台相关法律法规已势在必行。

春节在即部分快递网点将停止揽件

事件:距离春节已不到两周,顺丰速运、圆通速递等多家快递公司的客服人员表示,2017年春节假期将保持正常收寄件,响应国家邮政局号召的“全年无休”政策。但迫于快递员数量减少,从本周起一些快递网点将不再收件。这就意味着快递公司虽然“全年无休”,但很多快递时效性仍会受到影响,部分快递甚至会推迟到年后派送。

点评:每年的春节期间,包括快递行业在内的服务性行业是否歇业便成为热门话题,而在春节期间能否持续推出高品质日常服务则会成为企业增加竞争力的有效砝码。与快递类似的还有近两年日渐火爆的外卖行业。对于很多人来说,过年期间收不到快递的“痛苦”,与点不到外卖的“煎熬”或将成为一种常态。

互联网对世界的改变,已经越来越深刻地体现在普通人生活的方方面面。至于如何应对过年期间无快递、无外卖的方法,除了春节前最后的时间“买买买”以外,或许可以试试改变日常的生活方式和消费方式:与家人一起去逛超市,或是亲自下厨做一桌饭菜。(本报记者 罗筱晓)

2016年中国并购市场创历史新高

大陆企业海外投资金额猛增246%

本报讯(记者王群)近日,国际会计师事务所普华永道发布调查报告显示,2016年,中国并购市场的交易金额与交易数量均再创新高。其中,海外投资增幅高达142%,财务投资者参与的交易数量增长了38%,这两个类别均创历史新高。

具体来看,中国大陆企业海外并购投资金额增幅高达246%,近乎2015年的3.5倍。其中,有51宗大额海外投资交易金额超过了10亿美元。

财务投资者主导的并购交易同样在2016年刷新纪录,交易量增加38%,交易金额增加23%,达到2290亿美元,交易的增长主要来自大资管投资者(BAM)的参与。这些投资者包括公司和大型国企的投资机构、金融机构以及政府基金。

普华永道中国企业并购服务部合伙人路谷春表示:“近年来,我们看到中国企业在海外收购技术专利与品牌,并引入国内市场,他们为了实现公司的外延式增长而选择海外并购,民营企业主导海外并购市场。”

值得注意的是,在国内市场,2016年房地产行业并购增长迅速,创历史新高,而高科技行业与金融行业的并购金额均从2015年的峰值有所回落。

该报告预测,2017年,中国并购市场的整体交易金额及数量将会接近或稍低于2016年。其中,政府新规将可能延缓海外并购的进程。但从中长期来看,所有促使中国企业进行海外投资的驱动因素依然存在,海外并购在2018年可能继续创下新高。

老楼加装电梯:蛋糕不小,电梯企业抢食却不易

本报记者 杨明清 黄康

近日,青岛陆续出台文件探索老旧小区加装电梯,这引发了市民的关注。

“我家的楼房是否能加装电梯、加装后对楼体安全有无影响、加装费用怎么推?”已经成为居民街头巷尾热议的话题。与此同时,面对这一重要利好,当地的电梯企业也摩拳擦掌,盼望政策逐渐清晰后在这市场里分得一杯羹。

“高”想成“低”不就的现实

“盼这个政策盼很久了。”家住青岛市市南区大尧一路的市民王大爷告诉记者,在老旧小区加装电梯的政策出台后,自己一直紧张关注着,现在已经在做邻里工作了。“我家住在七层顶楼,下面都是商铺网约房,住顶层实际已经是在9层了,年纪越大,越感到不方便。”他告诉记者,小区里住在高层层的老人加装电梯的意愿普遍非常强烈。

同在青岛市南区,家住新贵都小区的杨先生最近却为加装电梯的事闹心不已。家住在一层的他对加装电梯并不怎么关心,可楼上邻居三天两头来找他签字同意装电梯。“签吧害怕安装后电梯噪音和遮光影响房屋价值,不签吧邻里关系又不好。”

“高”想成“低”不就的现实案例比比皆是。“青岛市电梯行业协会顾问专家委员会主任孙剑告诉记者,虽然老旧小区加装电梯呼声很高,但各地老旧小区实施电梯加装改造工作却进展缓慢。究其原因,除了规划审批复杂,还涉及业主意见不一、前期筹集资金难度大、后期运行养护等难题。

记者查阅资料发现,给老楼加装电梯,青岛并不是第一个吃螃蟹者。

早在2010年前后,北京、广州、四川等多地均出台了相关政策。例如,北京市提出,市财政补贴电梯购置和安装费用的40%,24万元封顶。广州市出台政策,既有住宅增设电梯项目申请材料只需向国土规划行政主管部门递交,不需要办理规划选址、建设用地规划许可和供地审批手续。四川泸州市则按照“以奖代补”的原则,增设电梯项目每台

补贴20万元。

即便各地政策诱人,但推进效果却不明显。

数据显示,虽然早在2010年便出台《关于北京市既有住宅增设电梯的若干指导意见》,但北京市六层老楼成功加装电梯的个案屈指可数。一个老旧小区电梯加装公司的项目组曾实地走访70多个无电梯老旧小区,却连一个单元楼都没有谈下来。即便在“表现堪称优秀”的广州,在其5万幢旧楼中,2012年政策出台后每年增设电梯的也不过百余幢。

鱼龙混杂的维保市场

一方面是整体推进缓慢,另一方面却有居民迫不及待甚至蛮干。

“看网上说有老旧小区居民自己联系酒店引进来一台二手电梯,叫上几个维修工就给安上了,前前后后一共才花了不到10万元。”电梯维修工赵超义从业超过二十年,他告诉记者,一线国产品牌的电梯价格在20万元上下,加上电梯施工费用等至少30万元。作为特种设备,电梯老化后制动器、门驱系统等都易造成安全隐患。“这样图省钱,后期维保却让人担心。”

“这是个案,却很有代表性。从全国范围来看,加装电梯的资金来源主要包括:业主自筹资金,所涉及房屋分户账中的专项维修资金、财政补助资金和社会投资等。”青岛理工大学建筑学院副教授李承来长期关注该问题。他分析,尽管这几个渠道各自所占比例并未明确,但从已经出台细则的城市判断,应以业主自筹为主。目前来看,在老旧小区加装电梯方面的细则规范有待加强,缺乏专业知识的居民主体背后潜藏着安全风险。

“按理说,电梯后市场潜力巨大,2015年国内400万台电梯使用量估算本应是个200亿元的市场,实际情况却是维保市场鱼龙混杂。维保行业‘质次价低’泛滥,从业人员素质参差不齐,违法资质挂靠乱象频出。”一位电梯行业研究人员分析认为,这很大程度上是由于电梯维保行业长期以来形成的低价、微利现状,使得电梯公司不愿进入抢食,更与某些监管领域对细则规范的执行不严密密切相关。

公开资料显示,在我国,电梯品牌对抢占维保业

务市场的积极性似乎并不高。电梯维保行业内电梯自保数量比率不足10%,而国外发达国家则在50%左右。从国内电梯维保市场份额上来说,电梯运营厂商仅占25%,其余中小维保公司瓜分了剩下的75%。

一组数据表明,国产电梯品牌在该方面表现不尽如人意。2014年,Kone电梯全年的维保收入占比32%,Otis更是接近60%。而以国产电梯龙头品牌为例,江南嘉捷维保收入占比8.67%,康力电梯占比8.39%,均不超过10%。“一般来说,电梯维保服务能为公司贡献50%以上的利润,而国内电梯品牌尤其是自主品牌却远远没有达到这一水平。‘只管安、不重保’将制约整个行业的健康发展,电梯维保行业‘小、散、乱’现象对不断铺开的老旧楼加装电梯项目可谓一大隐忧。”业内人士如是说。

困境背后的行业机遇

“老龄化形势严峻,老楼加梯进度缓慢,但肯定是大势所趋。以青岛为例,截至2015年末,全市60岁及以上户籍老年人口157.96万人,占总人口的20.69%。年迈老人因住在无电梯老旧小区而困守家中已成为社会痛点。”李承来的研究团队此前发表的一份调研报告显示:据不完全统计,目前居住房屋中七层及以下没有电梯的多层住宅面积;上海为1.5亿平方米(约20万~25万栋);北京略低于上海,基本持平;广州为1.1亿平方米(约14万~18万栋);武汉为0.88亿平方米(约11万~14万栋);青岛为0.63亿平方米(约8万~10万栋)。如果青岛8万栋楼宇需加装电梯,按照每台电梯最低安装费用20万元,涉及



加装电梯有多难 视觉中国 供图

的总资金量就高达160亿元。

此外,根据住建部等多部门的调研报告显示,在我国,上世纪80年代以来建成未加装电梯的既有建筑有80亿平方米,涉及到7000万到1亿户居民,占城市总人口的1/3,其中多数的是房改房。如果全部加装电梯,总需求量约500万台。考虑到一部分评估不通过、不具备加装条件的,再去居民协商不一致的,保守预计需要200万台,总投资需要3.7万亿元。按照十年全面推进的进度,每年需要投资3700亿元,可拉动经济每年增长约1.5%左右。

“据业内统计,老楼加装电梯的潜在需求总量约4000万台,市场总值约16万亿~18万亿。随着旧楼加装电梯工作的推进,我们电梯企业将迎来新的机遇。”青岛西奥电梯工程有限公司副总经理都清霖告诉记者,青岛市出台的试点方案让整个行业从业者信心大增。在当地,给老旧小区加装电梯之前是空白地带,与新建筑安装电梯相比,只要有关部门牵头理顺了相关工作,这块市场前景将十分可期。

价格持续上升是主要趋势

“供不应求,价格肯定一路飙升。”海南省农业厅相关负责人告诉记者,目前海南每年自产的黑山羊出栏量不足80万只,远远无法满足市场需求。

据海南农业厅一份数据显示,海南一年出栏142万只羊才能基本满足市场需求,但目前供需缺口近半,而海南羊肉消费结构比例又呈逐年递增趋势,因此,羊肉价格持续上升是主要趋势。

“还有一个重要的原因是海南在建设‘无疫岛’,所有进岛的肉畜生鲜都要接受严格的检疫程序,因而在一定程度上限制了岛内羊肉的供应量。”该负责人表示,由于海南的羊肉来源主要来自湖南、广西,现在的检疫程序也在一定程度上把这些“羊肉”拒之岛外。据了解,海南省从2014年4月3日起,就停止输入省外活体肉用牛、羊等动物。而多年来海南羊肉自给率低,主要的羊肉品种海南黑山羊的养殖生产还未形成产业化,尚处于原始、分散状态。

海南大学教授王毅武认为,海南建设无疫岛,禁止活体牛羊输入,应该做好前期工作,保证羊肉的供应,目前,岛内羊肉供需缺口大,价格年年上涨,市民和经营者叫苦不迭,相关部门应该重视。应加大扶持力度,尽快提高黑山羊的质量,推进产业化养殖生产。”王毅武说。

供需缺口近半 市民“望羊兴叹”

海南最大羊肉批发市场:9家羊肉批发店停了4家

本报记者 吴雪君

“羊肉45元一斤,羊排要50元!太贵了吧!”近日,在海口市坡博市场一个羊肉摊位前,面对“噌噌上涨”的羊肉价格,市民陈大姐表示无奈,“天气冷了,想买些羊肉给人家滋补一下,可现在的羊肉价格真是离谱了。”每年冬季都会购买羊肉进补的陈大姐留意到,近几年,海南的羊肉价格一路飙升,与此同时,市面上出售的羊肉总量也越来越少了。

与陈大姐感受相同的市民不在少数。眼下正值冬季,火锅店里的涮羊肉成了菜单上的主角,炖羊肉也是市民餐桌上常见的“舌尖美味”。但目前海南市面上的羊肉价格却让不少食客和市民“望羊兴叹”。

海南省价格监测数据显示,近几年,海南本地黑山羊带骨羊肉平均价格一路飙升,从2012年的每斤30.06元一路上涨到目前的每斤50.23元,同比上涨了67%。

海南最大羊肉批发市场冷清

位于海口丘海大道的海口市牛羊屠宰场是海南最大的羊肉批发地。平时海口、琼海、文昌、屯昌等地的羊肉商贩们都来该点批发羊肉。1月9日上午,记者在该批发点看到,市场内人气清冷,偌大的市场只有四家摊位在营业。

“9家批发店已关门停业了4家,剩下的打算卖完存货后,就改行不干了。”黄老板是该屠宰场内的一个羊肉批发商,他告诉记者,按往年,立冬过后,便是羊肉最为畅销的时候,然而,近几年受多重因素影

响,价格年年上涨,生意一年比一年难做。

“往年一天最多能卖500多斤,但今年无法达到这个量,今年一斤鲜羊肉批发价在30元左右,经历了多次转手,层层加价后,一般要卖到50元一斤,这样的价格也让更多老百姓望而却步了。”黄老板说。

同样无奈的还有不少海口羊肉经营者。

在海口南沙路经营羊肉火锅店的陈老板坦言,每月人工费已经过万,再加上房租、水电费等费用,一个月成本接近2万。“今年羊肉价格一路上涨,店里只有通过提价,才能保本不亏,可如此一来,又吓走不少客源,生意一天比一天难做。”

记者留意到,该路段其他的羊肉排档或饭店生意也不太景气。“以前这个时候,从早上11点到夜里12点客人都是源源不断,现在白天几乎没人。”该路段一位羊肉排档店老板说。



洋快餐变身 民艺主题餐厅

1月16日,取材于江南水乡风土人情的金山农民画出现在上海一家肯德基餐厅内。据悉,这是肯德基推出的金山农民画民艺主题餐厅。当传统民间艺术走进了快节奏的洋餐厅,洋快餐也随之即变成展现传统民俗民艺的主题餐厅,市民在用餐同时,可以欣赏到传统民间艺术与时尚之都的交汇。视觉中国 供图

深耕山区小站35年

在郑州铁路局洛阳车务段有一位兢兢业业的铁路工人,在一个小站一待就是35年,他就是庙沟车站货运员兼工会主席孙永政,工人都亲切地称他“老孙”。

1982年入路的孙永政,一直工作在条件艰苦的庙沟站,调车员、值班员、货运员……车站所有的岗位都干过一遍。孙永政对自己的工作要求高,责任心强。

2011年,孙永政当选站工会主席。他利用空闲时间,在车站又务种了菜地,自己置办铁锹、耙子、水桶;挑粪、买种、育苗、浇水,蔬菜长势喜人;黄瓜、西

红柿、豆角、辣椒等品种齐全,职工们吃上了无公害蔬菜。

孙永政在庙沟站工作时间长,站场情况熟悉,每年除雪都是主力军。在多年的除雪过程中,善于总结经验的他,对除雪工具进行改造,自己到外面找铁匠制作了小铲和扁铲,除雪效果事半功倍。每逢节日,他把职工们组织起来,开展文体活动,让职工身处山里不寂寞。深耕山区小站35年,孙永政获得分局新长征突击手、段优秀共产党员、优秀货运员、先进生产者、优秀工会主席等荣誉称号。(作建涛 平震宇)

聚焦达沃斯论坛: 全球经济期待“中国力量”

本报讯(记者陈俊宇)1月17日至20日,世界经济论坛第47届年会在瑞士达沃斯举行。作为世界第二大经济体,中国如何给陷入阴霾的全球治理体系带去“阳光”,成为此次年会的一大看点。近日,在由中国新闻社于北京举办的“国是论坛——聚焦达沃斯:全球治理的中国担当”上,与会专家纷纷表示,在全球治理体系“力不从心”之际,中国理应有更多作为,为全球治理贡献更多力量。

在中国国际经济交流中心副总经济师徐洪才看来,眼下中国经济“已经出现恢复增长的强劲势头”,支撑经济增长的动力“比较坚实”,中国应勇于担当,有所作为。

中国经济在实现自我发展的同时,也更好地带动了全球经济实现共同发展。

中国贸促会研究院国际贸易研究部主任、研究员赵萍表示,中国在全球治理中的角色定位将会转变,过去是跟随者执行者,现在随着发展中国和新

兴经济体的崛起,中国应在全球经济治理中扮演更积极、更重要的角色。

“这并不是要中国一家来担当,而是要联合发展中国家和发达国家,通过经济交流发现彼此的共同利益,在全球治理中通过共同利益诉求,才能在世界舞台上扮演好中国角色。”赵萍说。

那么,中国接下来应该怎么做?商务部国际贸易经济合作研究院研究员梅新育认为,中国应在经济治理和安全治理两方面发挥重要作用。经济治理方面,考虑到美国贸易保护色彩日趋浓厚,中国应坚持开放路线,坚持推进贸易自由化便利化;安全治理应当沿“一带一路”拓展。

赵萍则认为,今后中国需更多关注本国利益的保护机制。例如,随着对外投资高速增长,未来中国在海外的利益将越来越多,如何保护企业和公民在海外的合法权益需要引起重视,具体策略应“有守有攻”,既关注全球,也注重实现自身更好发展。

年度家电“好产品”发布

本报讯 1月10日,由中国家用电器研究院与北京中怡康时代市场研究有限公司在北京主办的中国家电行业年度峰会上,2016年度中国家电“好产品”发布。此次发布的“好产品”,不仅产品非常丰富,包括了冰箱、酒柜、洗衣机、空调等十几个品类,国内外一线品牌共计57款产品。

运营商世界网正式上线

本报讯 1月15日,运营商世界网正式上线发布会暨2016年度中国TMT行业“领秀榜”盛典在北京国际饭店举行。据悉,运营商世界网以新一代垂直门户网站形态出现。“运营商世界网摒弃以点击看成败、流量论英雄的思维,而是创造更具价值的原创内容。”运营商世界网CEO兼总编辑康利表

示,将通过独家性+选题爆炸性给读者带来震撼力体验,同时通过行业新闻、产品新闻覆盖中高端人群进而打造行业影响力。

据介绍,运营商世界网的模式区别于传统的几大门户网站的相关频道,其覆盖领域不仅仅是运营商,而是专注于整个TMT行业,未来将全面涉及财经、产经领域,将门户科技、行业网站、垂直网站、自媒体平台打通,采用相结合的新型经营模式,通过三端一体的表现形式呈现给用户群。(东升)