



湖北秭归：清漂护长江

8月31日，清漂工人将装满漂浮物的船舶开往专用码头进行转运，以便进行下一步集中处理。近段时间，受长江上游持续性降雨影响，三峡大坝前的江面上的树枝、秸秆等漂浮物增多。湖北省宜昌市秭归县组织工人开展清漂，确保船舶航行安全。 新华社发（郑家裕摄）

房子从哪来？价格付得起？能否住得好？ 买不起房、租不好房的难题如何破解？

本报记者 杜鑫

“根据有关调查，大城市有70%的新市民和青年人是靠租房来解决住的问题，然而租金付得起的房子区位比较远，区位比较好的租金又比较贵，这成为新市民、青年人买不起房租不好房的一个现实困难。”住房和城乡建设部副部长倪虹今天在国新办举行的“努力实现全体人民住有所居”新闻发布会上给出这样一个数据。

由于新市民和青年人工作年限比较短，收入相对比较少，购房和付租金能力比较弱。但是，他们很多人的收入又不符合公租房的条件。这种两难如何破解？

前不久，国务院出台《关于加快发展保障性租赁住房的意见》（以下简称《意见》），主要是解决符合条件的非户籍、青年人等群体的住房困难。

那么，在这个解题思路之下，房子从哪来？新市民、青年人住得起、住得好吗？

多种方式增加供给

住房和城乡建设部住房保障司有关负责人此前表示，“十四五”期间，在新市民和青年

人多、房价偏高或上涨压力较大的大城市，新增保障性租赁住房占新增住房供应总量的比例力争达到30%以上。

今年4月，住房和城乡建设部、国家发展改革委印发通知，要求40个城市做好2021年保障性租赁住房建设计划安排。40个城市计划年内筹集建设93万套保障性租赁住房。

这么多套房子从哪来？记者注意到，为了加快发展保障性租赁住房，增加供给，《意见》赋予城市人民政府更多的自主权，充分发挥市场机制作用。根据《意见》，可以利用集体经营性建设用地、企事业单位自有闲置土地、产业园区配套用地和存量闲置房屋建设，适当利用新供应国有建设用地建设，并合理配套商业服务设施。同时，引导多主体投资、多渠道供给，坚持“谁投资、谁所有”。

住房和城乡建设部住房保障司司长曹金彪解释说，从调研情况看，很多企事业单位有相当数量的自有闲置土地，同时单位新就业职工的住房又比较困难。利用这些单位自有闲置土地建设保障性租赁住房，主要是要向单位新就业的青年职工，解决他们阶段性住房困难。

政策“组合拳”降低租金

价格是新市民和青年人租房考量的核心因素之一。对此，《意见》给了一颗“定心丸”——保障性租赁住房以建筑面积不超过70平方米的小户型为主，租金低于同地段同品质市场租赁住房租金。

同时，《意见》还通过政策组合拳来降低房租。《意见》提出，对闲置和低效利用的商业办公、旅馆、厂房、仓储、科研教育等非居住存量房屋，经城市人民政府同意，在符合规划原则、权属不变、满足安全要求、尊重群众意愿的前提下，允许改建为保障性租赁住房；用作保障性租赁住房期间，不变更土地使用性质，不补缴土地价款。

“不补缴土地价款，这是国家层面对各地建设保障性租赁住房的一个重大政策支持，能切实降低土地成本，实现保障性租赁住房低租金的目标。”曹金彪说。

此外，利用非居住存量土地和非居住存量房屋建设保障性租赁住房，取得保障性租赁住房项目认定书后，用水、用电、用气价格按照居民标准执行。这将进一步降低新市民和青年人的居住成本。

改善住房条件

对于年轻的职场人，通勤距离是租房考量的另一个核心因素。对此，《意见》明确，应支持利用城区、靠近产业园区或交通便利区域的集体经营性建设用地建设保障性租赁住房。同时要求，人口净流入的大城市和省级人民政府确定的城市，在编制年度住宅用地供应计划时，单列租赁住房用地计划、优先安排、应保尽保。

曹金彪表示，保障性租赁住房的一个特点是主要利用存量土地和存量房屋，这些主要在老城区、园区或者交通便利的区域。

对于新市民和青年人来说，租房只是阶段性的住房需求，结婚、生孩子后，需要改善住房条件。曹金彪表示，他们通过保障性租赁住房解决阶段性的住房困难，过了几年，有一定的积累和能力，可以用较低的价格购买共有产权房，改善居住条件。

倪虹表示，出台《意见》，进一步完善了住房保障体系。保障体系做得好，对于稳定房地产市场预期会产生至关重要的作用，将会有力地促进房地产市场稳房价、稳地价、稳预期。（本报北京8月31日电）

四部门部署秋季学校食品安全工作

本报北京8月31日电（记者蒋茜）记者今天从市场监管总局获悉，市场监管总局办公厅联合教育部办公厅、国家卫生健康委办公厅、公安部办公厅日前印发《关于统筹做好疫情防控和秋季学校食品安全工作的通知》（以下简称《通知》），部署统筹做好疫情防控和秋季学校食品安全工作。

《通知》要求，各地市场监管、教育、卫生健康、公安等部门要按照国务院联防联控机制要求，统筹研究部署疫情防控和学校食品安全工作，细化措施压紧压实工作责任。要深入开展校园食品安全守护行动，不断完善校园食品安全管理协作机制，强化联动执法，形成监管合力，严防发生重大食品安全事件。

《通知》还要求，各地市场监管、教育部门要督促校外供餐单位和学校认真做好疫情防控，按照食品安全法律法规等要求，严格落实食品安全主体责任，采取有力措施消除食品安全风险隐患，并在开学前全面开展自查；要大力推进校外供餐单位和学校食堂“互联网+明厨亮灶”等智慧管理模式，充分运用大数据、云计算等技术，提升校园食品安全管理水平；要督促校外供餐单位和学校采取有效措施，引导学生养成厉行节约、反对食物浪费的良好习惯；发生洪涝灾害地区的校外供餐单位和学校食堂，不得使用洪水浸泡过的食品原料加工制作食品。

中国救捞70年共救助海上遇险人员8万多名

本报北京8月31日电（记者杜鑫）今年是交通运输部救助打捞局（以下简称“中国救捞”）创建70周年，创建至今，共救助遇险船舶5424艘，其中外籍遇险船舶957艘；打捞沉船1827艘，其中外籍沉船99艘。这是记者今天从交通运输部举行的“护佑生命70载 建功碧海新时代”新闻发布会上获悉的。

据介绍，经过70年的发展，中国救捞已初步建成全方位覆盖、高海况运行、配置科学、反应迅速、处置高效的“三位一体”的海空立体救捞网络，救捞整体发展水平和综合能力位居世界前列。

目前，中国救捞的力量部署有效覆盖我国全部沿海水域、国际搜救责任区，在中国1.8万公里的海岸线上，北起鸭绿江，南至南沙群岛共设置了24个救助基地，88个救助船舶值班待命点，8个救助飞行基地，115个临时起降点，并建立了19支应急救助队，实现了365天、24小时不间断地为人民群众生命财产安全保驾护航。中国救捞拥有职工近万人，主要包括从事救助、打捞、飞行工作的职工，队伍的核心是船员、飞行员、潜水员、救生员。这支队伍专业技术人员占比55%，本科及以上学历人员占比一半，职工平均年龄36岁。

城市民宿迎来强监管，乡村民宿获政策加持 北京民宿市场格局生变

本报北京8月31日电（记者杨召奎）近日，北京市通州区的民宿业主张女士接到平台发来的告民宿房东书，称合规房源需上传对应资质后方可申请恢复上架，且个人房东无自己操作上架权限，需由平台统一操作。其中，住宅属性的民宿必须办齐“六证”才可以上线。记者今天在各大民宿平台检索发现，北京的城市民宿已经很难搜到，仅可搜到城区的酒店和京郊民宿。

一家民宿平台的业务经理对《工人日报》记者表示，在北京，城市民宿要上线的话，需要上传6个证件，包括房屋权属证明、业主身份证明等，经营者身份证明，出租住房业主要同意房屋用于短租经营的书面材料，所在小区管理规约或业委会、物业管理委员会、本栋楼内其他业主书面同意的材料，经营者与房屋所在地派出所签订的治安责任书等材料。据记者了解，这一规定并不是最新出台的。今年2月1日实施的北京市住建委等4部门联合发布的《关于规范管理短租住房的通知》就明确，短租房经营者通过互联网平台发布短租房信息的，应办齐“六证”。

“这次是动真格了。说是要办齐这6个证件才可以上线，但要办齐这6个证件很难。”上述民宿平台业务经理说。此前，野蛮生长的城市民宿因为扰民、消防安全等问题一直备受质疑。业内人士认为，对于民宿业来讲，此次强监管短期来讲是“阵痛”，但从长远来看，有利于整个行业的健康发展，减少民宿灰色地带。而对于乡村民宿来讲，有望成为下一个爆发点。

事实上，乡村民宿已获得政策加持。《北京市“十四五”时期乡村振兴战略实施规划》提出，推出一批乡村精品民宿，打造一批乡村民宿特色小镇，实现全市乡村民宿从规模到质量的全面提升。记者注意到，为规范并引导民宿产业高质量发展，中国饭店协会今天联合行业龙头企业共同研发推出了乡村振兴民宿提升公益课程，重点解决民宿业主对民宿开办与管理的整体认识，引导民宿业掌握基本经营技能，提升对民宿的管理理念及优质服务意识，进一步提高民宿规范化经营水平及民宿服务质量，增加民宿业主综合收入。

设置约13万平方米展览展示、200余场论坛和会议及推介洽谈活动

2021年服贸会，都有哪些新亮点？

本报记者 赖志凯 肖婕妤 梁玉琢 王伟伟 兰德华

“数字开启未来，服务促进发展”。

刚进国家会议中心中国服务贸易发展成就展展区，这12个醒目大字便映入眼帘。采用自然造景手法打造的“辉煌成就、数字创新、开放合作及互惠共享”四个服务贸易主题沉浸式数字花园，完美地呈现在前来探馆的记者们面前。

2021年服贸会将于9月2日~7日在北京国家会议中心和首钢园“双会场”举办。今年服贸会设置约13万平方米展览展示、200余场论坛和会议及推介洽谈活动。9月3日至4日两天为专业观众日，9月5日至7日三天为公众开放日。围绕主题将举办全球服务贸易峰会、论坛和会议、展览展示、推介洽谈、成果发布、边会6类活动。

突出展示发展最新前沿、最新成果

服贸会综合展位于国家会议中心一层，分为国别展、省市区及港澳台展以及中国服务贸易发展成就展和数字服务专区展，突出展示发展最新前沿、最新成果和最新应用场景。

值得关注的是，中国服务贸易发展成就展为本次服贸会首次推出。展区占地851平方米。北京城建设计发展集团新闻策略研究中心主任程璐在现场介绍，展区内90%以上的搭建材料都可实现回收再利用，是秉持减量化、再使用、再循环3R环保理念，助力实现“双碳”行动的绿色展厅。

紧挨着中国服务贸易发展成就展的是京津冀展区，它是本届服贸会唯一一个国内跨省域以协同发展为主题的展区。为了

走进服贸会

让参观者有更加丰富的观赏体验，展区内布置了可以被点亮的“种子墙”、会发出声音的“聆听京津冀”话事墙以及京津冀动态开放地图，让展区可视、可听、可互动，立体化展现了京津冀三地协同开放、一体发展取得的丰硕成果。

据悉，综合展共吸引了6个国际组织、40余个国家和地区及12家国际企业参展，突出展示发展最新前沿、最新成果。

在综合展馆内最大的展示屏前，奇安信集团安全专家苑一时正在为探营观众展示专门为2021年冬奥会打造的冬奥网络安全运行指挥系统、网络安全态势感知及安全运营服务平台。同时，爱普生推出了全球首创无水再生纸系统，亚马逊云科技带来智能座舱综合应用场景……各行业领军企业在带来新技术和新应用的同时，也传递着行业发展的新理念和趋势。

首钢园展区工业遗存与新技术碰撞

外面上是上世纪六七十年代的红砖，里边是现代科技的隔音墙……刀具车间会议室、修理车间会议室、三高炉报告厅、焦化食堂……

首钢园区会场是本届服贸会的专题展区，展区将围绕8个专题举办企业展，充分展示各领域在数字化、网络化、智能化发展趋势下的新技术、新模式、新成果。同时，专题配套的论坛会议等活动也将首次设在这里。

与现代化的会展中心不同，服贸会首钢园区保留了原有工业遗存风貌，在此基础上进行功能改造与空间更新，以新旧材料和空间对比延续老首钢工业之美。展区以北京工业遗址公园片区为核心环绕布局，增强了参观者的体验感、游历感，打造独一无二的服贸会文化品牌。

行走在工业装置林立的园区内，经过一辆国内专业厂家在上世纪40年代初期制造窄轨蒸汽机车，可以到达1号馆文旅服务专题



8月31日上午，国家会议中心内，综合展区布展已经完成，静候海内外嘉宾的到来。图为服贸会京津冀展区。 本报记者 王伟伟 摄

展。本届服贸会首次将文化服务和旅游服务合并为8个专题中展览面积最大的文旅服务专题。同时，电信、计算机和信息服务、金融服务、教育服务、体育服务、供应链及商务服务、工程咨询与建筑服务、健康卫生服务等其他展区也在进行着最后的布展调试工作。

观众进场只需刷身份证

“在当前疫情防控常态化的情况下，观众怎样参观服贸会呢？”“进场时只需刷身份证。”工作人员告诉记者。

据介绍，今年的服贸会数字平台打通了健康宝、核酸、疫苗数据的在线预约售票服务。也就是说，观众在购票时，健康宝、核酸、疫苗数据就直接上传，进场时只需刷身份证，不用再扫二维码查询，保障观众便捷、安全地参展、参会。

北京疾控中心副主任刘晓峰介绍，在服贸会疫情防控和医疗保障方面，组委会成立了疫情防控工作组协调组，执委会设置了疫情防控和医疗保障组。按照无禁忌症者“应接尽接”原则，所有人员均应完成全程接种疫苗，未全程接种者原则上不得参加现场活动。

此外，所有人员参展参会期间全程佩戴口罩，做好会展活动期间的人流管控，实行分时段预约、分层分类参观。（本报北京8月31日电）



更多精彩内容 请扫描二维码

倡导绿色低碳生产生活方式，助力碳达峰、碳中和——

践行节能降碳，各行各业在行动

本报记者 时斓娜

以“节能降碳，绿色发展”为主题的全国节能宣传周于8月29日落下帷幕。该宣传周自1991年以来已连续举办31届。从2013年起，每年节能宣传周的第三天为全国低碳日，今年低碳日的主题是“低碳生活，绿建未来”。

拥有蓝天、地绿、水净的美好家园，是人类共同向往。2020年，中国作出了碳达峰和碳中和的承诺。为了实现这一承诺，全国各行各业迅速行动起来……全国节能宣传周和全国低碳日对传播节能理念、提高节能意识起到了重要作用。

巩固节能降碳成果

粮田稻飘香，池塘听蛙声……如今的上海廊下郊野公园一派生机盎然的乡村景象。通过拆除污染企业，对田、水、路、林、村进行整治，廊下郊野公园被打造成为田园综合体。2015年至2020年，上海市城市公园数量从165座增加到406座，相继建成并开放7座郊野公园，人均公园绿地面积达到8.5平方米。

“以前走在路上气味很难闻，现在要好很多，电动车更加环保。”深圳市民徐先生认为，电动公交车投入运营后，空气质量有了明显的提升。截至2020年底，全国已推广应用新能源公交车46.6万辆、新能源巡游出租汽车13.2万辆，而深圳在全国率先实现公交车和巡游出租车全面纯电动化。

“十三五”期间，我国以年均2.8%的能源消费增速支撑了年均5.7%的经济增长，单位GDP能耗大幅下降，节约能源约6.5亿吨标准煤，相当于减少二氧化碳排放14亿吨。单位GDP能耗降低13.5%，是“十四五”节能目标任务。为巩固节能降碳成果，实现节能目标任务，各地各单位都在全国节能宣传周开展了多姿多彩的低碳实践和节能宣传。

在江西，市民可通过步行、乘地铁、光盘行动等多种低碳生活方式获取碳积分，碳积分可兑换农产品抵金券、扶贫产品代金券等。在北京，“绿色快递进机关”活动启动，倡导使用可循环快递包装……

截至2020年底，我国已累计发布353项国家节能标准，基本覆盖生产生活的各个方面。

作出节能降碳承诺

国家重点行业企业在能源节约和生态环境保护上，作出了巨大努力。中国石油《2020年环境保护公报》显示，2020年，中国石油天然气产量当量首次实现“气超油”，“十三五”期间完成2万多座加油站防渗改造，完成60项黄河流域生态环境保护限期治理任务。

鸟儿在输电线路铁塔上筑巢影响电网安全稳定运行怎么办？在青海，国家电网探索实施“生命鸟巢”项目，选择安全位置安装人工编制的鸟巢，成功引鸟筑巢2000余窝。电网施工活动易造成植被破坏和水土流失怎么办？在宁夏，国家电网联合当地群众在输电线路沿线布设草方格沙障，并栽植黄柳、白柠条苗，探索出固沙、护塔、促生态、利民生的新模式。

今年全国节能宣传周期间，包括中国石油等在内的重点行业企业共同作出郑重承诺：严格落实节能降碳目标责任，严格执行国家和地方节能低碳标准，持续开展节能降碳工业技术升级改造，切实加强节能降碳管理……激发企业节能降碳、提质增效的内生动力，有助于严格落实节能降碳主体责任，在全社会营造节能降碳、绿色发展的良好氛围。

落实节能降碳实践

宣传周期间，各地开展了形式多样的节能宣传活动，号召人们从点滴小事做起，落实节能降碳实践。

在陕西西安，宣传人员绿色骑行十几公里，沿途发放节能降碳宣传资料和环保购物袋，普及节能常识；在福建厦门，地铁站范围内7米以下的自动扶梯停运1小时，鼓励市民乘客使用楼梯……

“冰箱冬季和夏季温度应如何设置？”“使用下列哪种灶具做饭最节能？”2021年全国节能宣传周趣味云闯关活动中的问题提醒大家，每个人都可以在自己的日常生活里，落实节能降碳这件“小事”。

每月少开1天车，每车每年可节约约44升；夏季空调温度26摄氏度最合适，每调高1度，可降低7%~10%用电负荷；刷牙时把水龙头关上，10天就可节约约半吨水……践行节能降碳，推动绿色发展，我们能做的，还有很多。