

过去“老旧房坍塌、古建筑颓败、市政设施老化”的成都城厢迎来蜕变

一座千年古镇的“微更新”与“轻改造”

“一机游”给云南带来了什么？

投诉、退货功能最具吸引力，“一键投诉一天办结”，执法人员响应时间不超过24小时

本报记者 黄楠

近日，文化和旅游部发布了首批14个发展智慧旅游提高适老化程度示范案例，“游云南”App长辈模式因提供适老化服务、保障老年人旅游权益而入选。

投诉、退货功能最具吸引力

“一部手机游云南”是由云南省与腾讯公司联合打造的全域旅游智慧平台，由“一中心两平台”（云南旅游大数据中心、云南旅游综合管理平台、云南旅游综合服务平台）组成，于2018年上线运行。

在该平台上，可以实现“一键投诉一天办结”，执法人员响应时间最多不超过24小时，这让云南成为全国旅游投诉办理效率最高的省份。

2019年5月1日起，云南全省推行“30天内无理由退货”。昆明市游客购物退货监管中心主管冯冲介绍，游客可以通过“一部手机游云南”平台实现智慧化退货办理，整个退货过程公开透明，游客能实时跟踪整个流程。

过去，云南旅游乱象一度为人诟病。在手机平台上实现一键投诉、退货，在保障游客安心游云南的同时，也让云南旅游诚信口碑得到更好的传播。

“缺少流量”仍是大难题

为解决老年人在运用智能技术方面遇到的困难，近期上线的“游云南”App5.0版本推出了适老化服务，为老年人提供语音导览、识花草、旅游咨询热线、投诉、退货等服务。

官方数据显示，“长辈版”模式自2021年9月29日上线以来，累计访问人次近5000人，其中云南的老年用户占比66.8%，广东、北京地区用户分列二三位。

目前来看，“缺少流量”依然是平台面临的大难题。“虽然‘一机游’有查看停车位、厕所数量等优化旅游体验的服务功能，但大多数情况下，游客并不会因为这些功能就点击下载App或者特意搜索小程序。”云南康辉旅行社资深导游钱颂对记者说。

实际上，在云南之后，上海、山西等多地都在开发“一机游”产品。业内人士认为，“一机游”可以作为各地、各标杆文旅企业数字化转型升级战略的抓手，但目前还在起步阶段，尚未真正实现资源聚合，可以先保持宽容，鼓励其继续发展；随着产品逐渐成熟，用户习惯也有可能逐渐养成。

（上接第1版）

以兰州发生的这起讨薪事件为例，有关人士分析指出，表面上看，中国建筑第八工程局有限公司的项目部是施工承包方，四川圣和锦建设工程有限公司是劳务分包方，劳务分包方把部分木工作业任务分包给“包工头”张兵兵，没有漏洞。但如果当月的工程质量、账目清算发生分歧，承包方与劳务分包方就会产生账务拖欠，而最终拿不到工资、遭受损失的还是农民工。

“包工制”变相隐秘存在

早在2005年，原建设部就提出3年内逐步取消建筑领域的“包工头”，农民工要由具有法人资格的劳务企业或其他用工企业直接吸纳，从根源上治理拖欠农民工工资问题。

2019年，住房和城乡建设部、人力资源和社会保障部联合印发《建筑工人实名制管理办法（试行）》。而在《保障农民工工资支付条例》公布后，住房和城乡建设部要求，自2020年1月1日起，未在全国建筑工人管理服务信息平台登记，且未经过基本职业技能培训的建筑务工人员不得进入施工现场，建筑企业不得聘用其从事与建筑作业相关的活动。

这些措施意味着，过去那种随意用工、管理混乱的传统“包工头”退出“舞台”。

但记者在采访中发现，“包工头”和“包工制”目前仍然以变相和隐秘的方式，在建筑工地普遍存在。

以兰州发生的这起讨薪事件为例，包克锋等6位农民工跟随张兵兵在项目工地做“点工”。所谓“点工”，就是干一天、算一天，包克锋等6位农民工每人每天的收入是350元；“包工”的张兵兵也一同劳动，但按照施工面积另有一笔每平方米40元的所谓“操心费”。分包工程的四川圣和锦建设工程有限公司和包克锋等6位农民工也都认可张兵兵的“包工头”身份，只不过是“班组长”的名义在项目工地出现。

与传统的“包工头”领了工钱再发到农民工手中不同，现在的工资都是由建设方直接发到农民工的银行卡里，“包工”的张兵兵要负责督促工程质量、进度，并与分包方、发包方核算。

微妙的关系

在许多人的印象中，农民工、建筑工人都属于建筑公司，但目前的情况是，建筑公司和农民工、建筑工人之间存在着微妙的关系。

在名义上，许多建筑公司和农民工不签劳动合同，没有正式的劳动关系，规避了法律责任。建筑公司和劳务公司签有施工合同，由劳务公司招募农民工、建筑工人完成施工任务。按理说，劳务公司和农民工、建筑工人应该有明确的劳动关系，但实际上，许多劳务公司和农民工、建筑工人也不签劳动合同，有时候只签订一份“劳务协议”，甚至什么都不签，只有“口头协议”，通过“包工头”招募农民工、建筑工人，这些农民工、建筑工人以“点工”的形式付出劳动。

由此就出现一种现象——建筑公司没有农民工、建筑工人，但是农民工、建筑工人又为建筑公司干活服务。同时，农民工、建筑工人与劳务公司之间，除了为实名制而填写的表格之外，也没有劳动关系。如此，在工程质量、账目清算发生分歧时，极易造成拖欠农民工工资。

有关人士指出，每到年关岁末，各地都会开展农民工工资大清偿，在治理拖欠工程款和保障农民工工资方面取得巨大成绩，但问题仍未完全杜绝。有观点认为，现代企业公司，不仅要有完善的法人制度、出资者有限责任制度、科学的领导体制与组织管理制度，还要有完善的人力资源管理制度，建立明确清晰的劳动关系。

地方了。”年过七旬的陈奶奶笑道。始建于明朝的家珍公园得以修缮，成为周边居民目前最重要的公共聚集地，每天都有大量的本地居民在此休憩、游玩、锻炼。

古镇原有水生态工程护城河水系和金刚池水生态，面临水源污染严重、水生态系统缺失等情况，项目通过推进古镇人居环境整治提升行动，对其大力度更新、修缮。目前金刚池水生态已经投入整治并完成，护城河水系也完成了部分修缮。

同时，古镇的消费场景也在持续升级，除了沿主街的商业铺面已经全部开放，大型新建商业综合体也即将开放。

城厢天府文化古镇项目负责人表示，古镇通过投资、设计、建设、运营一体化，利用古建修缮活化、生态环境整治、城镇空间织补、产业导入运营等手段，通过续写千年古镇风华，铸就城厢艺文生活，强化生态环境保护，提升古镇消费场景，赋能城厢发展与人居美好生活。

矿山变景区 竹山成金山

1月5日，在重庆市梁平区竹山镇猎神村，游客在矿山遗址上改建的“矿咖”饮品店内休闲。

新华社记者 黄伟摄

活”的理念，保障城厢建筑质量，改善居住条件。

目前，包括绣川书院在内的20余处历史文物及其风貌建筑已经修缮完毕。值得一提的是，绣川书院和城厢会客馆分别入选了2021年成都市“文化美空间”首批100个示范空间，城厢镇也入选首批成都市乡村文化振兴样板镇。

放大文化内涵

古镇的建设更新，不仅在于“修旧如故”的物质基础建设，更要用文化创造唤醒古镇的精神内涵，展现其艺文生活的新风貌。

自从2021年5月首批开放运营以来，持续数年的城厢民俗文化艺术节进行了优化升级，不仅举办了全民参与的第30届“城厢之春”，更举办了以“地方记忆+”为主线的城厢会客馆开馆展、武庙开山门传统武术表演、多场绣川讲坛，以及青白江国风文化季系列活动等。

共创美好生活

打太极、唱歌、跳舞、遛娃、喝茶……“重修后的家珍公园，巴适得很！”面对面的绣川秀里商业区开放后，孙娃娃们就有更多要



在重庆市梁平区竹山镇猎神村，游客在矿山遗址上改建的“矿咖”饮品店内休闲。

阅读提示

通过投资、设计、建设、运营一体化，利用古建修缮活化、生态环境整治、城镇空间织补、产业导入运营等手段，四川成都的城厢古镇迎来蜕变，续写千年古镇风华。

本报记者 陈俊宇 本报通讯员 黄亚琼

春节在即，去古镇旅游是个不错的选择。但在文旅产业升级进程中，古镇的更新与保护是个时代命题。

在成都市青白江区有一座千年古镇，名叫城厢。全国目前依旧保留城厢之名的地方有20余处，而青白江区的城厢不仅保留着这个名字，还保存了北宋时期的营城格局、明代的觉皇殿佛像、清代的绣川书院、民国的院落建筑以及三线建设时期的工业厂房。

为了保护千年古镇，城厢天府文化古镇项目应运而生。该项目由青白江区携手中介生态领衔的社会资本共同投资建设，总投资为27.48亿元，于2020年3月动工。作为成都市全域覆盖的古镇更新项目，入选了财政部PPP项目库。千年古镇，焕发生机，过去“老旧房坍塌、古建筑颓败、市政设施老化”的城厢古镇，迎来蜕变。

续写古镇风华

“咔、咔、咔”……劈竹、削竹、编织，师傅们正低头专注着手上的活计。他们正在为有着千年历史的绣川书院“穿上会呼吸的外衣”——竹编夹泥墙，这件“外衣”总面积约为1600平方米，每天有3~5位老师傅同时给它“穿衣”。

始建于宋代的绣川书院，是四川省目前唯一保留完好的县级书院遗址。项目总承包部经过多次的材料实验后，决定选用四川传统的技艺竹编夹泥墙来焕新书院活力。

秉持着“修旧如故、建新念旧”的保护理念，城厢天府文化古镇项目采用城镇更新、保留原真生活的“微更新、轻改造”策略手段，以本地居民为中心，贯彻“老镇区现代生

武隆疑似燃气泄漏燃爆食堂垮塌致16人死亡

重庆开展安全生产大排查大整治

本报讯（记者李国 实习生张永燕 邓鑫芸）“找到了找到了，还有生命体征！”1月7日23时零5分许，重庆市武隆区凤山街道办事处食堂垮塌现场，最后一名失联人员被成功搜救出来送往医院。至此，疑似食堂燃气泄漏燃爆导致失联的26人全部找到，16人不幸遇难，10人受伤。

生产电视电话会议，对全市重点行业领域安全隐患，再部署开展大排查、大整治行动，举一反三，深刻吸取教训，全面消除安全隐患，严查严处事故责任人，坚决遏制重特大事故发生。

记者了解到，1月7日12时10分，重庆市武隆区凤山街道办事处食堂突然发生垮塌，造成26人被困。事故发生后，重庆市领导立即对救援处置工作作出部署，要求以最快速

度搜救被困人员，全力救治伤员，严防发生次生灾害，并紧急赶赴现场指挥调度。应急管理部副部长宋元明、住房和城乡建设部副部长张小明分别带领工作组，赶赴武隆现场指导事故处置工作。

重庆市新闻发言人杨琳称，在市委、市政府坚强领导和应急管理部、住房和城乡建设部有力指导下，市、区应急、消防、公安、

医疗等方面力量，全力参与被困人员科学搜救、受伤人员医疗救治等工作。共派出消防救援队、应急救援队、民兵预备役等588人，吊车2台、消防车6台、救护车20台，其他器具若干，开展被困人员搜救工作。重庆市卫生健康委统筹调度17名市级专家和100余名医护精干力量，开辟伤员救治绿色通道，对受伤人员实行“一人一策”，开展全力救治，积极妥善做好善后事宜。

重庆安全生产电视电话会议强调，要做好事故原因调查，迅速组织调查组查清事故原因和责任，依法严肃处理。

目前，国务院安委会决定，对重庆市武隆区凤山街道办事处食堂坍塌事故查处实行挂牌督办，各项善后工作有序推进，事故原因正在进一步调查中。

“促进凉山女童教育发展”公益项目正式落地

本报讯（记者陈俊宇）1月7日，中国儿童少年基金会“促进凉山女童教育发展”公益项目落地活动在四川省凉山州西昌市西中学举行，该活动向凉山女童捐赠价值4800余万元的款物，为她们提供学业资助和身心关爱。儿基会联合四川省妇联、凉山州妇联等单位共同发起该公益项目，使其作为“春蕾计划——梦想未来”行动的重要组成部分。

据儿基会相关负责人介绍，在各级妇联系统的共同努力下，在阿里巴巴集团等爱心

企业的大力支持下，儿基会已为“促进凉山女童教育发展”公益项目募集了724.2万元善款及价值4000余万元的女性卫生用品和青春期教育宣教资料，其中，善款将以助学金形式资助1838名来自困难家庭的初中女生。项目还邀请相关专家通过进校园开展“你好！女孩”青春期课堂等方式，帮助青春期的女童了解和掌握青春期生理知识，积极面对来自学业和人际交往的压力，呵护她们健康快乐成长。

四级工会接力，南郑爱心物资驰援西安

（上接第1版）

1月4日18时，物资装车。同时，市、区工会向疫情防控指挥部部门申请，获得通行证、防护服支持；陕西省总协调西安物流行业工会联合会，统筹保障西安方面接应转运及相关手续，并做出详细对接安排——南郑方面司机送达指定地点后原地休整，待西安方面司机接车卸货并将车辆完成消杀后返还至交接地点，南郑方面司机就地返程。

1月5日10时，在劳模、工匠和爱心企业代表“陕西加油、西安必胜”的祝福声中，南郑

区总工会主席郭继翔宣布发车。满载着南郑对西安的祝愿和爱心的25吨蔬菜、生活物资从该区幸福里返乡创业园出发。

6个小时后，大型拖挂车顺利到达G30连霍高速武功服务区，正式交接给西安方司机刘书豪……

“经过多方协调确定，本批蔬菜将定向捐赠给西铁局、西北大学、部分建筑工地坚守的一线职工，以及西安市莲湖区青年路街道办事处辖区群众和因疫情滞留的农民工。”陕西省总工会经济技术部部长张朝惟说。

（上接第1版）

出村借路的贫困村

赵庄子村曾是远近闻名的贫困村，地理位置偏远，交通闭塞，村民世代以养鱼为生。村容村貌脏乱，公共设施匮乏。

当时村里没有村办企业，没有集体积累，收入只够温饱。

“早些年，我们出村只有一条路，还得先穿过邻村借路，交通特别不方便。”村民赵万栓回忆道。

“我们村要想发展，首先是路的问题。要想富先修路，这是赵庄子村人祖祖辈辈都想做的事情。”2003年，赵绍军当选村党支部书记兼村委会主任后，下定决心修路。为此，他不惜拆除自己的饲料厂，填平了村里的坑洼地。为了修好出村路，他将占厂的补偿款一起交给了村民。

在上级政府的支持下，宽阔平整的柏油路贯通全村，直连到村外的主路上。私家车、公交车等车辆来来往往，让这条路每天都很忙。

2006年，赵庄子村开始旧村改造，拆迁破旧平房，在原村址上重新规划建设。

2012年，村里建成了窗明几净的楼房，世代代住土窝窝的村民搬进了楼房。

2013年，村里通了燃气，修了污水处理厂，村容村貌和基础设施发生了巨大变化。

把“绿水青山”变成“金山银山”

修了路，住上了楼房，但很多村民没有持续稳定的收入，有的人连水费、暖气费都交不起。

“这里大家的腰包鼓起来。”2013年，村“两委”经过多次研究，决定利用村里得天独厚的水资源优势，发展生态旅游和渔文化旅游，把眼前的“绿水青山”变成“金山银山”。

村里把从村民手中流转过来总计3000亩的鱼塘打通整合，取名“圆梦湖”。2015年，“圆梦湖”景区初具规模。

2019年，在北辰区委、区政府的支持下，村里“牵手”华北集团，把小规模景区升级打造成5000亩原生态景观“曙光水镇”，建设集休闲观光、生态保护、文化传承、健康养老、就业增收于一体的特色渔业田园综合体。

小康路就在家门口

2020年7月，“曙光水镇”一期正式开园纳客，平均日接待游客2000人以上，预计完全建成后年接待游客能力达到100万人。

2021年的“金九银十”，慕名前来“曙光水镇”生态区的游客络绎不绝，在田田荷叶和澹澹水色里感受秋日乐趣。

走进曙光水镇，各式生态景观因湖而建、依水造景，旖旎风光令人心旷神怡，流连忘返。

“这里离市区不远，周末有时间就带着家人来转转，小孩子可以和小动物们近距离接触，拍照、喂食，一家人还可以坐船游湖，沿水上栈道散步赏景。”自驾前来游玩的于女士兴致勃勃地说。

村民吃上“生态饭”

“曙光水镇”的建设和运营，为赵庄子村和周边村庄的发展注入了生机与活力，也让原本种地、养鱼为生的村民们有了更多的就业机会。

村民们积极主动融入旅游开发的热潮中，成为乡村旅游的从业者，吃上了“生态饭”。

“我大学毕业后在外面工作了几年，干过

会计、物流等。后来村里开发景区，家乡的生活环境发生很大变化，我就回来了。现在的工作，我很满意。”景区游船驾驶员赵景剑谈起家乡的变化感慨万千。

走上崭新发展道路的赵庄子村，吸引了很多大学生回乡创业、就业、建设家乡。“在外面转了一大圈，发现小康路就在家门口”，是他们共同的感受。

如今的赵庄子村，乡村休闲旅游业年接待游客达50万人次，全年休闲农业收入达3000万元，带动农民就业300余人，带动农民年均增收20%，全村年人均可支配收入达3万余元。

从一个十几年前负债累累、村容脏乱差的贫困村，到如今高楼林立、街道整洁的“全国文明村”“中国美丽休闲乡村”“全国乡村旅游重点村”，赵庄子村更新发展理念，创新工作思路，立足区位特点和资源优势，因地制宜发展乡村生态旅游，闯出了一条乡村振兴的幸福路。

奋斗百年路 启航新征程

小康圆梦