

深挖品牌历史,在传承中创新,将老手艺、老传统融入新消费、新需求

## 辽宁“老字号”工业企业因“活”而“火”

本报记者 刘旭  
本报通讯员 徐思凡

从辽宁省营口市中心出发,沿得胜路向北至渤海大街交会处,路边满是音符与钢琴的围墙、键盘样式的行人横道、挂着音叉的高楼,这片建筑群属于东北钢琴乐器有限公司。这家“老字号”企业始建于1952年,是我国第一个大型综合乐器生产企业。鼎盛时期,三角钢琴产量稳居世界第一。

辽宁作为国家重要的老工业基地,诞生了一大批工业企业,部分企业退出历史舞台只留下工业遗产,还有相当一部分仍处于生产经营状态。辽宁省商务厅最新数据显示,辽宁省拥有“中华老字号”企业34家、“辽宁老字号”企业183家,分布在食品加工、酒水饮料、中药、轻工工艺等十几个行业。

如今像东北钢琴这样的工业“老字号”,正通过增加品牌的文化内涵提升市场竞争力,深挖品牌历史,在传承中创新,寻求跨界融合,彰显了“老字号”求新求变、做大做强的决心。

## 深挖品牌历史 传递品牌文化

东北钢琴的车间内,一串串音符如细流般涌出,承载的是70年多年口耳相传的钢琴制作工艺,每一个黑白键的音准都凭借琴师的耳朵和双手确认,所有的工序都是珍贵的工业历史传承。

“将170多个零件手工组装,发出一样的音色,还要让每一架钢琴习惯演奏者的力度和指法。这不是音叉能做到的,靠的是人的

## 阅读提示

作为国家重要的老工业基地,辽宁诞生了一大批工业企业,部分企业退出历史舞台只留下工业遗产,还有相当一部分仍处于生产经营状态。这些“老字号”工业企业坚持守正创新,深挖品牌历史,积极探索新营销模式,力求做大做强。

经验。”东北钢琴乐器有限公司董事长张晓文说,她深知这项技艺的价值和传承的难度。企业最值钱的是品牌,而技术、精神、人才、文化则是品牌背后的真正支撑。失去了传统也就失去了品牌原有价值,最终也将失去市场。

近几年,张晓文完成对部分老厂区和“诺的斯卡”商标所有权的收购,并在原址重建复产,创新推出“静音钢琴”和“智能钢琴”,受到市场欢迎。如今,百年品牌“诺的斯卡”成为营口乐器产业最具含金量的标识。

在辽宁光华酿造有限公司,陶瓷塔格外引人注目。“这99座陶瓷塔和里面的果木炭是塔醋生产的核心所在,我们每年都会对整个生产流程进行维护。所有升级改造都围绕醋塔进行,在保存的基础上增加产量。”辽宁光华酿造有限公司办公室主任赵复玺说,如今,参观醋塔已经成为企业拓展市场、传递品牌文化的重要“法宝”。

## 开展工业旅游 推出体验项目

近年来,辽宁不少“老字号”企业加入发展工业旅游的新赛道,建设文化展馆,推出游客体验项目,展现百年传承的技艺和工业文化烙印。

去鞍山看鞍钢博物馆、去阜新看矿坑、去

本溪看铁厂、去抚顺看西露天矿、去沈阳看工业博物馆……如今,工业游已经成为辽宁诸多城市的文旅新名片。

记者在鞍钢博物馆门前的“鞍钢记忆”主题公园看到,几位参观者正围在一台锈迹斑斑的方形设备前驻足观看。它是无缝钢管定径机的一部分,新中国第一根无缝钢管的诞生,它功不可没……鞍钢以现有工业遗产为基础,最大限度保留具有历史价值的工业遗产元素,鞍山区域各子企业联合打造以“钢铁是怎样炼成的”为主线的“钢铁之旅”工业旅游线路,通过保留典型高炉厂房设备及生产流程等,展示鞍钢成长发展历程及钢铁工业宏大规模,引领游客重温峥嵘岁月。

运用精美的传统工艺制成走进寻常百姓家的文创产品;建设国家级旅游景点,让“老字号”的品牌价值嵌入文旅融合的新发展;把老手艺、老传统与新消费、新需求相叠加,打造“不老”形象……位于沈阳市大东区珠林路1号的院落,既是老龙口酒厂361年前创立时的原址,又是全国工业旅游示范企业。

“我们正努力筹建集吃、住、行、游、购、娱于一体的辽沈‘老字号’文化街区,充分发挥‘老字号’特有的品牌价值。”沈阳天江老龙口酿造有限公司总经理王喜东说。

## 盘活“老字号” 挖掘新消费

盘活了“老字号”的文化历史资源,还要让它真正火起来。要做到这一点,仅仅有“遗产”还不够,文创产品开发、IP塑造以及运营模式创新,同样不能落下。

沈阳建筑大学教授哈静表示,工业遗产保护利用是一项系统工程,需要多维度发力。“老字号”企业把自己的工业项目做起来,还需要打造畅通、便捷的营销宣传渠道,丰富相关配套,以进一步扩大影响力。

如今,辽宁不少“老字号”企业在传承经典的同时,也在发力创新。“守正与创新,并不冲突。除了忠实粉丝群,我们也需要培养新的消费市场,让经典永流传。”沈阳市八王寺老龙口集团相关负责人表示。

过去果子蜜汽水一直是八王寺汽水的经典口味,但口味过于单一、玻璃瓶不易携带。如今,八王寺推出了塑料瓶系列,在口味上也增加了盐汽水、橘子味、大白梨味、菠萝味、葡萄味等多种口味,产品设计也更有时尚感。

辽宁“老字号”中街冰点在传承做食品讲求新鲜、品质理念的同时,也在根据消费新需求、新变化持续汰旧换新。随着消费市场的发展与国潮文化的回流,消费者对高品质冷饮的需求也日渐强烈。中街冰点以“中街记忆系列”“经典国潮系列”作为基础品线,夯实品牌价值,在以“食遇尚系列”“冰凉酷爽系列”拓展新消费场景、破圈产品属性的同时,以“小小中街系列”“轻养生活系列”细分消费人群,突出健康、无添加的特性,打造健康属性的产品。

## 中建集团2024年质量月活动启动

本报北京9月3日电(记者时澜娜)今年9月是第47个全国“质量月”。今天,中建集团2024年质量月活动启动仪式在由中建三局承建的北京CBD核心区Z3地块项目举行。

据介绍,近年来,中建集团推动企业深化质量提升,强化标准创新,在质量标准工作方面取得了积极进展。结合本次质量月启动,现场参会人员对上述项目进行工程质量观摩,在观摩中进一步强化质量意识,努力推动本单位质量标准体系建设。

下一步,中建集团将持续巩固质量月活动成果,系统推进质量精益管控,全面提升质量管理绩效,加强全员、全过程、全方位质量管理,争做企业标准领跑者,更好助力质量强国建设。

## 2024(贵州·仁怀)布鲁塞尔国际烈性酒大奖赛开幕

本报讯(记者李丰)9月3日,2024(贵州·仁怀)布鲁塞尔国际烈性酒大奖赛拉开帷幕。在为期3天的比赛里,来自40个国家和地区的155名国际评委将对2811款参赛作品进行盲品评比,最终评出大金奖、金奖、银奖三大奖项。

据了解,布鲁塞尔国际酒类大奖赛是世界酒类行业三大顶级赛事之一,享有“烈酒中的奥运会”美誉。与往届相比,本届大奖赛不仅中国地区参赛的样品数量多达990款,且整体样品总数达2811款,涉及59个国家和地区,样品规模创历史之最。



## 浙北推进500千伏枢纽变电站建设

9月3日,空中俯瞰500千伏长兴变电站建设施工现场(无人照片)。位于浙江省湖州市长兴县画溪街道的长兴500千伏输电工程是浙江省重点建设项目,将建成浙北地区重要的清洁能源消纳和源网荷储互动应用枢纽变电站,在2025年1月建成投运后可满足浙北地区快速增长的用电需求。新华社记者 徐昱 摄

完善制度规则,发展二级市场

## 我国加快构建城乡统一的建设用地市场

本报记者 杨召奎

记者日前从自然资源部获悉,自然资源系统认真贯彻落实党中央重要部署,加快构建城乡统一的建设用地市场,在完善建设用地市场制度和规则、加快发展建设用地二级市场、稳妥有序推动农村集体经营性建设用地入市等方面实施一系列改革新举措,取得了一系列新进展、新成效。

## 土地市场制度规则不断完善

《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》(以下简称《决定》)对优化土地管理、构建城乡统一的建设用地市场提出了明确要求。

构建城乡统一的建设用地市场,就是要解决土地市场制度规则不完善、不统一,区域、城乡市场发育不均衡等问题,促进公平竞争,降低交易成本,提高市场配置土地资源的效率。

近年来,自然资源部门坚持以供给侧结构性改革为主线,加快建立健全全国统一的建设用地市场制度和规则。例如,建立城镇建设用地增加规模同吸纳农业转移人口落户数量挂钩机制,促进以人为核心的新型城镇化;完善城乡建设用地增减挂钩节余指标、补

充耕地指标跨区域交易机制;扩大国有建设用地有偿使用范围,完善建设用地使用权转让、出租、抵押二级市场,完善工业用地供应政策,支持实体经济发展;稳妥有序推动农村集体经营性建设用地入市改革,完善市场交易和监管规则。

此外,为完善资源总量管理和全面节约制度,近年来,自然资源部先后推出了4批节地技术和节地模式推荐目录。今年6月发布的第4批目录收录了来自26个省(区、市)的38个典型案例,聚焦“用存量换增量”“用地下换地上”“用资金、技术、数据换空间”,引导各地进一步提升节约集约用地水平,推动城乡高质量发展。

在多方共同努力下,2023年,我国单位GDP建设用地使用面积较2012年下降近45%,全国耕地总量连续第3年保持净增长。

## 推动盘活存量土地和低效用地

《决定》明确提出,加快发展建设用地二级市场,推动土地混合开发利用、用途合理转换、盘活存量土地和低效用地。

2023年10月1日,自然资源部在全国范围内正式开通土地二级市场交易服务平台,提供“供需信息、交易撮合、公开竞价交易、合同赋码、统计监测”等5方面的功能,实现在全

国范围内汇集供需信息,促进市场信息公开透明,从而实现更大范围资源配置、更高效要素保障、更高水平供需匹配。

激活二级市场的目的是推动盘活低效利用的存量土地。自然资源部门持续创新,充分发挥市场机制作用,有效调动各方盘活存量土地的积极性,走出一条优先使用存量土地的高质量发展新路。2023年9月,自然资源部印发《关于开展低效用地再开发试点工作的通知》,推动15个省(市)的43个城市开展为期4年的低效用地再开发试点,支持试点城市重点从规划统筹、收储支撑、政策激励、基础保障4个方面探索创新政策举措,积极稳妥、有力有效地推进试点工作。

针对盘活房地产存量土地存在的开发难、转让难、收回难等问题,自然资源部近日会同国家发展改革委等部门研究出台了3方面18条政策措施(以下简称“18条”),对存量房地产用地采取适度“松绑、放活、让利、简化”等政策,支持各地稳妥处置闲置存量土地。从各地反馈看,用好“18条”为企业纾困已取得初步成效。

## 集体经营性建设用地稳妥有序入市

《决定》强调,有序推进农村集体经营性建设用地入市改革,健全土地增值收益分配

机制。

推进农村集体经营性建设用地入市改革,集体经营性建设用地与国有建设用地同等入市、同权同价,创造更加公平的市场环境,是构建城乡统一的建设用地市场的重要举措。

2023年3月,自然资源部印发《深化农村集体经营性建设用地入市试点工作方案》(以下简称《工作方案》),在符合国土空间规划、用途管制和依法取得前提下,全面启动新一轮试点。

据统计,2023年,全国350个县(市、区、旗)共试点完成农村集体经营性建设用地入市719宗,宗地面积1.31万亩,总成交金额185.2亿元,缴纳增值收益调节金22.98亿元,留存农村集体经济组织91.76亿元,分配农民个人10.83亿元。

各试点地区根据工作方案,盘活闲置存量建设用地,优先用于支持乡村振兴和农村一二三产业融合发展。在此过程中,试点地区探索建立了农村集体经营性建设用地市场的交易规则和服务监管制度,在入市服务、收益分配等方面形成了一系列制度性成果,增强了乡村产业发展用地保障能力,增加了农村集体经济组织和农民的财产性收入。

## 我国暑期1.1亿人次出入境

国家移民管理局9月3日通报

2024年暑期(7月至8月)

全国边检机关

共计保障1.1亿人次中外人员出入境

日均177.9万人次

较去年同期增长30.0%

环比5、6月份增长13.0%

单日出入境最高值为8月24日

223.7万人次 达到历史峰值的97.2%



新华社发(宋博 制图)

## 8月份物流业景气指数为51.5%

较上月回升0.5个百分点

据新华社北京9月3日电(记者叶昊鸣)记者3日从中国物流与采购联合会获悉,8月份中国物流业景气指数为51.5%,较上月回升0.5个百分点。

业务总量指数保持扩张。8月份,业务总量指数为51.5%,环比回升0.5个百分点,继续保持在景气区间。分地区来看,东中西部地区出现均衡回升,东部地区、中部地区和西部地区物流业务总量指数分别回升0.7、0.3和0.3个百分点。

行业物流发展态势良好。暑期节假日消费物流需求带动电商快递快运业务快速增长,快递快运业务总量指数保持70.6%的高位,环比回升0.2个百分点,水产果蔬、休闲户外、体育娱乐产品等订单环比增长超过10%。超长期特别国债和地方专项债作用有效发力,带动形成基建投资实物量,道路运输业务总量指数、铁路运输业务总量指数分别回升0.7和0.8个百分点。

油气勘探开发不断向更深层系转移

## 我国最大油气田累计产油气当量超10亿吨

据新华社北京9月3日电(记者戴小河)中国石油3日发布的消息显示,旗下长庆油田累计生产油气当量历史性突破10亿吨。这是目前国内最大的油气田。

长庆油田所在的鄂尔多斯盆地,储藏着国际上典型的低渗、低压、低丰度油气资源,致密程度堪比“磨刀石”,勘探开发之难世界罕见。长庆油田勘探事业部总地地质师张涛说,长庆油田从低渗起步,突破特低渗、再战超低渗、解放致密气、攻坚页岩油,油气勘探开发不断向更深层系转移,目前已成功发现50个油气田,成为我国油气资源增储上产的重要增长极。

据悉,自1997年率先向首都北京供气以来,长庆油田已累计向京津冀、陕甘宁等地区50多个大中城市供应天然气超6500亿立方米,可替代标煤7.9亿吨,减少碳排放约10亿吨,对优化国家能源结构、改善生态环境具有重要作用。

## 宁夏加力支持设备更新和消费品换新

计划到年底,带动家电以旧换新12.3万台以上

本报讯(记者马学礼 李静楠)近日,记者从宁夏回族自治区发展改革委获悉,该部门联合自治区财政厅印发实施方案,加力支持大规模设备更新和消费品以旧换新。

根据实施方案,宁夏计划到年底,带动全区报废更新汽车7700辆以上、个人消费者乘用车置换更新1.5万辆以上,家电以旧换新12.3万台(套)以上,家装、厨卫、居家适老化改造等销售额达到17亿元以上,电动自行车以旧换新达到6万辆以上,报废更新老旧营运货车、老旧农业机械分别达到1240辆以上和800台(套)以上,推动更新新能源汽车90辆以上,更换老旧新能源城市公交车动力电池380辆以上。

资金方面,宁夏将落实超长期特别国债大规模设备更新专项资金支持范围扩大政策。在支持物流、教育、文旅、医疗等领域设备更新和回收循环利用的基础上,将支持范围扩大到能源电力、老旧电梯等领域设备更新以及重点行业节能降碳和安全改造。为符合要求的项目开辟“绿色通道”,加快办理各项前期手续。

不法分子利用学生群体特点实施诈骗活动

## 广西消委会发布学生开学“防骗指南”

本报讯(记者庞慧敏 通讯员李佩霞)又到开学季,这个时期往往是消费欺诈的高发期,近日有不法分子利用学生群体社会经验不足、防范意识相对薄弱的特点实施各类诈骗活动。对此,广西消费者权益保护委员会发布学生开学防欺消费提示,提醒广大学生及家长提高警惕,增强自我保护意识,避免落入不法分子的陷阱。

面对所谓的“低价优惠”,广西消委会提醒学生及家长应保持理性,警惕虚假优惠与诈骗陷阱,切勿贪图便宜而忽略商品质量。购买教材等学习用品时,应选择正规书店或官方网站,确保商品的真实性和质量。

警惕校园贷与非法集资陷阱。广西消委会提醒学生,应树立正确的消费观和金钱观,避免盲目借贷。如确实有资金需求,应通过正规渠道向家人说明或向正规金融机构申请贷款。

加强自我保护意识与维权能力。对于任何涉及金钱的交易都要保持高度警惕,不轻易相信陌生人的承诺和诱惑。在购物或交易过程中,务必保留好相关证据,如聊天记录、交易凭证等,以便在发生纠纷时维权。