

减轻企业迎检负担,避免干扰正常生产

山西阳泉给38家企业颁发现场检查“免检牌”

环境守法要求不变,监管部门将采用无人机巡查等手段强化非现场检查

本报山西阳泉11月13日电(记者刘建林 李彦斌 通讯员郭倩)“阳泉冀东水泥有限责任公司为阳泉市生态环境监督执法正面清单企业,请生态环境执法人员开展现场检查时扫码入企。”今天,《工人日报》记者在阳泉冀东水泥有限责任公司的大门旁,看到十分醒目的二维码标识牌。这个标识牌相当于“免检牌”,目的是为了减少不必要的检查给企业带来迎检负担,以及避免干扰企业的正常生产经营。

连日来,山西省阳泉市生态环境局已经陆续为38家企业送去了“扫码入企检查”标识牌。2023年10月,阳泉市把满足环境管理规范、污染物排放在线监测设备与生态环境

部门联网稳定运行、环境守法状况良好、污染防治水平较高、生产工艺较为先进等条件的38家企业,纳入生态环境监督执法正面清单。

一年后的今天,该局又为这38家企业发放了“扫码入企检查”标识牌。阳泉市明确要求,对这些企业,原则上实行非现场检查,做到无事不扰。开展现场检查时,需提前申请登记并扫码入企。

不只是阳泉市,山西全省对进入生态环境监督执法正面清单的企业,都在大幅减少各类现场调研指导和执法检查次数。目前,山西正通过深入实施生态环境监督执法正面清单制度,逐步提升对企业非现场

执法检查比重,提高通过非现场检查途径发现环境违法问题的比例,压减不必要的现场检查次数,鼓励环境守法,严惩环境违法。

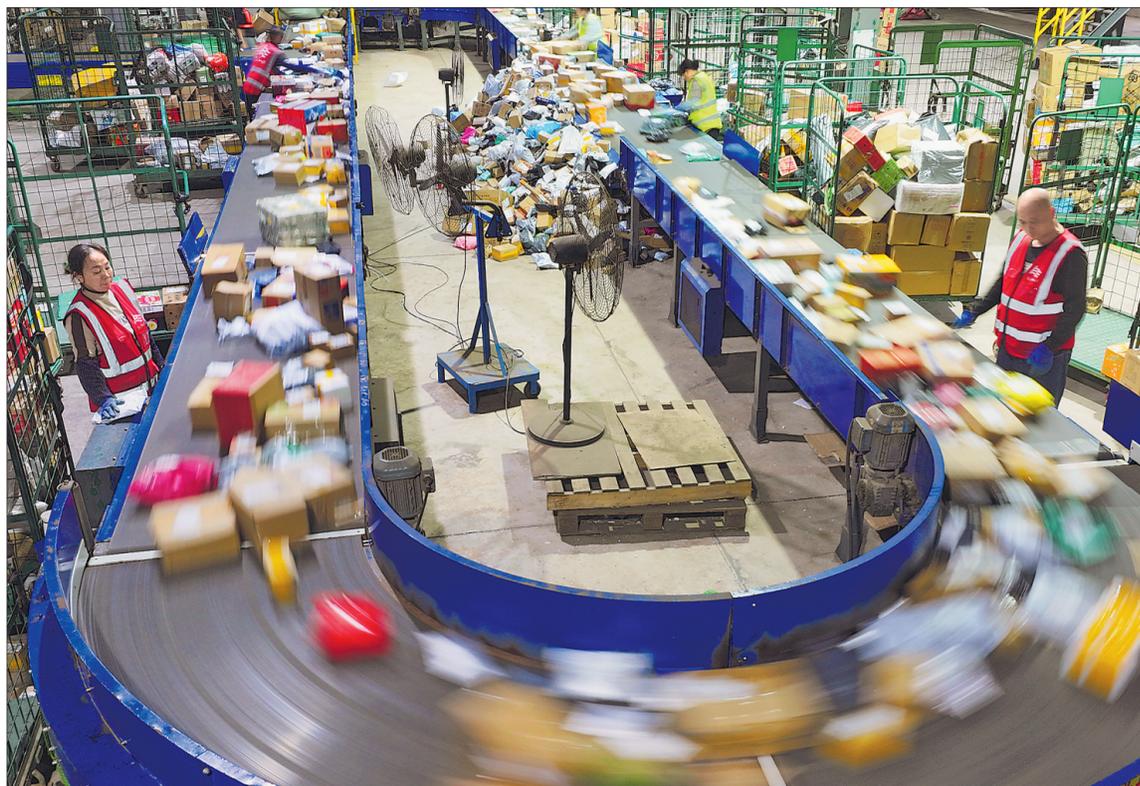
据悉,生态环境监督执法正面清单企业纳入过程,由地市级生态环境部门主动进行,不涉及企业申报审批。这项制度没有改变企业环境守法的责任和生态环境部门监管履职要求,不是允许企业从事特定活动,也不是确认企业具备某种特定资格、身份,不属于行政许可或行政确认。

“对正面清单企业免于或减少现场检查,不等同于不管不问,降低要求。”山西省生态环境厅相关负责人表示,在清单有效期

内,生态环境部门要对清单内企业至少进行一次“体检式”帮扶指导。对于不再符合条件的企业,将及时移出正面清单。

目前,山西省已有1340家企业被纳入生态环境监督执法正面清单,实施差异化管理。相关企业普遍反映,这项工作既提升了执法检查的精细化水平,有效防范了执法检查中的形式主义、官僚主义,又切实减轻了企业迎检负担。

为减少现场检查,山西积极采用无人机巡查、在线监控等科技手段进行非现场检查。今年前10个月,该省出动走航车353台次、无人机1200多架次,发现并整改各类环境问题1683个。



“双11”后迎来快递高峰

11月12日凌晨,中国邮政集团有限公司衡阳邮区中心局邮件处理中心工作人员在分拣快递包裹(无人机照片)。

“双11”过后,各地物流企业迎来快递物流高峰。

新华社发(曹正平 摄)

10月快递发展指数提升21.1%

本报北京11月13日电(记者甘哲)国家邮政局今天发布的数据显示,经测算,10月中国快递发展指数为464.4,同比提升21.1%。其中发展规模指数、服务质量指数、发展能力指数和发展趋势指数分别为583.7、703.8、236.6和72.1,同比分别提升31.1%、20.9%、3.7%和6%。10月,行业进入业务旺季,业务增速明显加快,寄递网络高效运行,产业协同持续深化,跨境服务能力有所提升。

10月,快递发展规模指数为583.7,同比提升31.1%。预计10月快递业务量将同比增长24%左右,快递业务收入将同比增长16.5%左右。快递服务质量指数为703.8,同比提升20.9%。其中快递服务公众满意度预计为84.3分,同比提升1.2分。重点地区72小时妥投率预计为84.3%,同比提升0.6个百分点。快递发展能力指数为236.6,同比提升3.7%。发展趋势指数为72.1,同比提升6%。

苏州地铁7号线串起“轨道上的长三角”

本报讯(通讯员宋强 王静轩 桂天奇)11月13日,苏州地铁7号线板滂站出入口处,中铁二十二局集团技术人员将最后一处地面场地移交,至此项目完工,为苏州地铁7号线常楼至红庄段顺利开通打下坚实的基础。该线路开通后,将加快沪苏一体化,“轨道上的长三角”正扑面而来。

据项目经理王宾介绍,全长29.5公里的新建苏州地铁7号线起于莫阳站,止于红庄站,穿越相城区、工业园区、吴中区。该线路建成后,将与4号线支线贯通运营,沿线串联高铁苏州北站、高铁新城、相城区核心区、园区湖西核心区等功能中心和枢纽地区,成为苏州古城东侧重要的南北客流通道。

此外,苏州地铁7号线开通后,可经3号线与11号线换乘,而11号线与上海地铁线网对接,为沪苏协同发展带来更大便利,借助轨道交通,苏州将加速融入长三角一体化。

打起“科技牌”,宣称“能量鞋”、保健床垫可“包治百病”
一些商家竟将生活用品吹嘘成“治病神器”

本报讯(记者张千)“当时买的时候,销售人员告诉我,这个鞋子对高血压、糖尿病、癌症、肩颈疼痛等都有疗效。”近日,山东德州的消费者赵女士告诉记者,因为家中老人患有高血压等,在销售人员的诱导下,她给老人买了一双上万元的“能量鞋”。然而,家里老人坚持穿了两个月后发现,相关的身体指标并没有变化。更令赵女士无奈的是,两个月后鞋子的鞋帮还开胶了。“太忽悠人了,还不如几十元的布鞋。”她对记者说。

磁疗手链帮助降血压、保健床垫能“包治百病”、能量舱可消除结节……本是再普通不过的生活用品,却因为打起了“科技牌”,变为具有神奇功效的“治病神器”,这样的情况并非个例。

11月5日,市场监管总局公布多起民生

领域典型案例,提醒消费者注意防范。河北枣强县德会体育用品经营部宣传“丽富健多功能家用锻炼器”和“丽富健按摩椅”可用来降血压,排除脂肪垃圾,治疗咳嗽、便秘、静脉曲张等疾病。但实际前者仅是一款普通家用锻炼器,非医疗器械,后者则是普通化妆品,两款产品均未标明有治疗疾病的作用,属于虚假宣传。

这些“治病神器”虽然离谱,但却有一定的“市场”。比如,一些美容院、按摩店吸引消费者在店内免费体验磁疗床、治疗仪等,并趁机推销,价格大多在几千元到几万元不等。一些中老年消费者感觉“很舒服”,就会买回家使用。

一位销售人员直言,所卖的上万元“多功能理疗床垫”,实际是通过插电加热提高体

温,让人排汗,本身对疾病并没有治疗效果。

为何一些中老年人愿意为之付费呢?首都医科大学附属北京康复医院骨科医生郭峰以保健床垫为例分析说,其便捷、家用的特点,让消费者感觉免去了就医的麻烦。床垫通过发热,确实能在一定程度上缓解肌肉的不适感,从而让人精神舒缓,产生一些心理作用,但实际并不能达到临床治疗的效果。对糖尿病、高血压、癌症等病症有疗效的说法,更是没有科学依据。

“消费者重视健康的观念值得鼓励,但养生保健需保持理性。”郭峰强调,身体不适,应首选到正规医疗机构就医,如果购买养生保健类产品,要选择正规、有信誉的机构。对于声称有神奇功效的产品尤其要警惕,要查看相关资质证书,以保障人身和财产安全。

促进房地产市场平稳健康发展

契税等多项税收政策迎来调整

据新华社北京11月13日电(记者申斌 王雨箫)加大住房交易环节契税优惠力度,降低土地增值税预征率下限……多项促进房地产市场平稳健康发展的税收政策13日对外公布。

当日,财政部、税务总局、住房城乡建设部发布相关公告,明确了上述安排。

三部门有关负责人介绍,此次政策调整,加大住房交易环节契税优惠力度,积极支持居民刚性和改善性住房需求;降低土地增值税预征率下限,缓解房地产企业财务困难。

具体来看,契税方面,将现行享受1%低税率优惠的面积标准由90平方米提高到140平方米,并明确北京、上海、广州、深圳4个城市可以与其他地区统一适用家庭第二套住房契税优惠政策,即调整后,在全国范围内,对个人购买家庭唯一住房和家庭第二套住房,只要面积不超过140平方米的,统一按1%的税率缴纳契税。土地增值税方面,将各地区土地增值税预征率下限统一降低0.5个百分点。

同时,三部门有关负责人介绍,明确与取消普通住宅和非普通住宅标准相衔接的增值税、土地增值税优惠政策,降低二手房交易成本,保持房地产企业税负稳定。

增值税方面,在有关城市取消普通住宅和非普通住宅标准后,对个人销售已购买2年以上(含2年)住房一律免征增值税,原针对北京、上海、广州、深圳4个城市个人销售已购买2年以上(含2年)非普通住房征收增值税的规定相应停止执行。

交通运输部部署物流降本提质增效工作

社会物流总费用与GDP比率力争降至13.5%

本报北京11月13日电(记者甘哲)交通运输部今天召开全国物流降本提质增效现场推进会,统筹部署交通物流降本提质增效各项工作。会上发布了首批交通物流降本提质增效交通强国专项试点任务名单,河北省交通厅牵头实施的依托河北港口群打造高水平出海大通道等18个项目入选。

此次会议召开前,交通运输部、国家发展改革委印发《交通物流降本提质增效行动计划》,明确到2027年,交通物流降本提质增效取得显著成效,社会物流总费用与国内生产总值的比率力争降至13.5%左右。

为此,交通运输部提出,要推动从单一环节降本向系统性降本、结构性降本转变;推动从单一降低运输成本向产业链综合降本转变;推动交通物流发展从注重硬联通建设向软联通和硬联通协同发力转变;推动交通物流发展从更多注重物通国内向促进内外高效联通转变。同时,加快交通物流基础设施联网补网强链,推进运输结构调整和多式联运发展,推动交通物流与上下游各环节一体化发展,支持智慧物流等新业态新模式创新发展,加快构建统一开放的交通物流大市场,全力推进交通物流降本提质增效各项任务落地见效。

汽车产量同比增长8%,高于全国6.1个百分点

前三季度重庆汽车产业增加值增长25.9%

本报讯(记者李国)“最近,我们上市了多款新产品,比如深蓝L07、启源E07、阿维塔07、长安CS75PLUS、长安马自达EZ-6,这些产品一经上市便引起了市场的高度关注。”11月11日,长安汽车总裁王峻对记者说。

长安汽车的“昂首阔步”是重庆汽车产业转型升级的一个缩影。目前,重庆积极打造世界级智能网联新能源汽车产业集群,为重庆汽车产业健康发展注入了强劲动力。今年前三季度,重庆规模以上工业增加值同比增长8.1%,其中汽车产业增加值同比增长25.9%。今年1月~9月,重庆共生产汽车173.5万辆,同比增长8%,高于全国6.1个百分点;其中新能源汽车59.4万辆,同比增长130.7%,高于全国99个百分点。

在汽车产业变革中,重庆也经历过市场洗礼,在由传统汽车制造向新能源化、智能化产业转型升级初期遭遇水土不服症状、产品缺乏竞争力、汽车销量下滑。不过凭借雄厚的工业基础与健全的产业链,经过这几年的努力,重庆实现换道超车,成功在智能网联新能源汽车领域再创新业绩。

“在璧山,智能网联新能源汽车产业产值已经突破600亿元。我们将着重打造智能网联新能源汽车、新一代电子信息制造业、先进材料、数字经济等产业集群。”重庆市璧山区委书记、区政府区长江志斌说。据了解,璧山是“刀片电池”的首发地,该区“刀片电池”产能目前占重庆市已投产动力电池的70%。

向“绿”升级,一级能效家电受追捧

“国补”激发“双11”换新消费需求

本报北京11月13日电(记者杨召奎)记者今天从多家电商平台了解到,今年“双11”持续近一个月时间,用户消费潜力在大促期间充分释放,“国补”成为拉动本次“双11”消费的重要引擎。

什么值得买平台上“以旧换新”相关消费再创新高,成交额排名前五的商品品类分别为手机通讯、大家电、电脑整机、生活电器、住宅家具。新一轮“国补”的分级补贴政策还推动绿色节能家电走热。在什么值得买平台上,“一级能效”成为用户消费热门搜索词。

作为家电以旧换新渠道之一,苏宁易购增加产品供给,加大补贴力度,升级“国补、厂补、苏宁补”三重补贴。苏宁易购数据显示,“双11”一站式以旧换新销售同比增长247%,其中空调、冰洗、视听产品以旧换新增长均超2倍。以旧换新还推动消费向“绿”升级,一级能效零冷水燃气热水器、节能洗干一体机销售分别增长96%、261%。

值得一提的是,今年“国补加持”的消费暖风吹进了直播间,推动成交火热。换新消费增加也推动二手商品交易活跃。转转集团发布的“双11”战报显示,平台旗下二手时尚、智能数码产品订单同比分别增长81%、70%。

存量房贷利率完成调降,你的负担减轻了吗?

新华社记者 吴雨 郑钧天

目前,各商业银行已完成对存量房贷利率的批量调降。记者从中国人民银行获悉,截至10月末,21家全国性银行共计对5366.7万笔、25.2万亿元存量房贷利率完成调降。此次调降后借款人感受如何?政策对楼市带来怎样影响?记者进行了调研走访。

今年“双11”,北京市民张女士住“购物车”里增添了不少新衣服,与她刚省下了不少房贷利息有关。

“我的房贷利率加点幅度从原先的加105个基点下调到减25个基点,利率从5.25%降到3.95%,每月利息能减少约970元。”张女士告诉记者,她买的第二套房在五环外,申请贷款时正赶上了利率高点。今年二套房贷利率也能统一调降,这为她一年节省利息11000多元。

最近,像张女士这样负担有所减轻的人不少。10月末,绝大部分存量房贷利率已完成批量下调,存量房贷利率平均下降0.5个百分点左右,每年减少家庭利息支出1500亿元左右,惠及5000万户家庭。

上海金融与发展实验室主任曾刚表示,

还款压力减轻,借款人可支配收入增加,可用于满足更广泛的消费需求。对个人、家庭来说,有助于缓解支出压力,增强消费信心;对个体工商户来说,可为经营提供更加充裕的现金流,节省下来的资金还可用于扩大经营规模。

随着我国利率水平持续走低,新增与存量房贷利率差持续扩大,引起普遍关注。9月24日,中国人民银行行长潘功胜宣布降低存量房贷利率。9月29日,中国人民银行发布公告,并指导市场利率定价自律机制发布倡议:各商业银行于10月31日前统一对存量房贷利率实施批量调整。随后,各银行及时跟进,发布操作细则,推动政策在10月底全面落地。

离开黑龙江绥化老家到哈尔滨打拼多年的于先生,在去年1月贷款120多万元购买了工作后的首套住房,在当地安家了。不过,近期他的父母身体状况欠佳,住院治疗费用加上每月6000多元的房贷支出,让于先生觉得生活压力陡增。

“房贷利率调降后,利率加点幅度从原先的加60个基点降到减30个基点,月供能减少600多元,这帮我减轻不少压力。”于先生说。

招联首席研究员董希淼认为,新老房贷利率拉大一直是借款人关注的焦点问题之一,高房贷负担也是不少家庭的一大压力来源。此次政策调整是对群众关切的积极回应,有助于提振市场信心。

记者还观察到,存量房贷利率下降后,个人预约提前还贷情况有所缓解。同时,购房者对买房后新老房贷利率差继续拉大的担忧有所减轻,有助于释放刚性购房需求。

一家国有大行工作人员告诉记者,相较政策出台前的9月中旬,10月以来该行个人按揭提前还款日均申请量减少了20%。另外,记者从中国人民银行了解到,10月份个人住房贷款规模企稳,明显好于前9个月月均减少690亿元的水平,也好于前两年同期水平。

在此背景下,进入11月,北京、上海等一线城市楼市交易持续活跃,新房、二手房带看量和成交量明显上升。上海链家提供的数据显示,11月10日,上海的新房成交量较上月同期增长234%,二手房成交量较上月同期增长89%。

近两个月,招商蛇口上海公司开发的多处楼盘销售较好。公司常务副总经理赵清宇

表示,近期,包括批量调整存量房贷利率在内的揽子房地产金融举措加速落地,推动房地产市场止跌回稳,市场感受明显。

记者在上海走访多个楼盘发现,新房认购热情仍在升温。11月1日开启认购的浦东新区前滩公馆二期,148套房源累计认购近600组,认购率达400%。

一位等待17日开盘摇号的购房者告诉记者,存量房贷利率下调让她不再担心“先出手会吃亏”。她告诉记者:“原来担心新老房贷利率相差较大,一期时一直在观望。存量房贷利率批量下调后,还能通过新机制动态调整,让我吃了一颗‘定心丸’,所以果断出手认购二期。”

自11月1日起,存量房贷利率迎来动态调整机制:当新老房贷利率偏离到一定程度时,借款人可与银行自主协商,变更加点幅度,并可协商约定重定价周期。

中国民生银行首席经济学家温彬表示,完善房贷定价机制,从制度层面进一步推动解决新老房贷利率差扩大问题,有助于减轻居民利息负担,促进房地产市场合理竞争,将对房地产市场平稳健康发展产生积极影响。(新华社北京11月13日电)